V. S. LOBATO & Cía.

AVISOS NUEVOS

*GARAY 2899 ESQUINA CHI-*clana 2594 al 900, con frente también á Deán Funes. Adoquinado pago en los tres frentes. Una propiedad sólida con buena renta que puede aumentarse efectuando algunas reparaciones en el edificio. Base pesos 24.000. Renta 240 pesos. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 1o. de Septiembre á las 3.30. Mide 10.05 varas á Garay, 8.57 á Deán Funes, 16.70 á Chiclana, 4.04 en el costado N. y 22.64 al Este. El edificio se compone de salón doble para negocio y 2 salas con balcones. Con entrada independiente por la calle Chiclana 2594, una pieza interior otra en altos, cocina y w. c., cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, patio de mosaico, etc. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a23

BULEVAR SAN JUAN 2208 al 2214, entre Pasco y Pichincha. La situación más interesante de la gran avenida, á 4 cuadras de Entre Ríos. Una propiedad de altos y bajos recién terminada. Está constituída por un gran almacén en la planta baja y dos casas de familia en altos. Está desocupada y puede producir fácilmente de pesos 750 á 800 mensuales. Base 75.000 pesos, el comprador deberá tomar á su cargo una hipoteca de 32.000 cédulas argentinas al tipo de plaza pudiendo abonar el excedente mitad al contado y mitad á un año de plazo en segunda hipoteca al 8 ojo. Título perfecto. Ad corpus. Llave en mano.
EL JUEVES 5 de Septiembre á las 3 en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 10 varas por 20. El edificio se compone de:
PLANTA BAJA: Gran salón para negocio con sótano que toma todo el terreno, 3 habitaciones, cocina y w. c., gran vidriera con persiana metálica. Dos casas altas con puerta de calle de hierro, zaguán y escalera de mármol. Cada casa consta de 5 habitaciones principales, baño, cocina, una pieza grande para servicio y otra en la azotea, patio del segundo piso, carpintería de cedro, cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, sótano, vestíbulo y patios de mosaico, instalación de luz eléctrica embutida, espacio para colocar ascensor, celosías de hierro, motor para elevar el agua á las casas altas, cloacas, campanillas eléctricas, etc. Puede visitarse en cualquier momento. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a23

JUDICIAL

En la mejor situación de la Boca

Pedro Mendoza 1949-55

A 3 cuadras de la Avenida Brown y á 5 de Patricios. 940 v. c. en un lote; con edificio que puede producir de $ 600 á 700 mensuales. Base, $ 45.000 moneda nacional.

EL DOMINGO

A LAS 4.30

V. S. LOBATO & Cía.

lantar anualidades. Título perfecto. Escrituras por la oficina del señor Carlos de la Torre.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 3.30. En el mismo terreno. La esquina mide 13.46 varas de frente al E., sobre Vélez Sársfield, por 25.32 al N., sobre Uspallata. Base pesos 25.000. Importe de cada cuota anual, pesos 3.671.48.
LOTE 2: 10 varas á Vélez Sársfield, por 24.11 de fondo. Base pesos 15.000. Cada cuota anual de pesos 2.142.86.
LOTE 3: 10 varas de frente á Vélez Sársfield, por 42.87. Base pesos 20.000. Cada cuota anual de pesos 2.857.15. El excedente de las bases es lo único á pagar al contado. El terreno está completamente cercado y rodeado de edificación. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Planos é informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a14

CABILDO Y COLEGIALES— A 60 metros de la esquina. El terreno de mejores medidas para construir la amplia casa-habitación, en una de las situaciones más solicitadas de Belgrano, Federico Lacroze (antes Colegiales), entre Cabildo y 3 de Febrero, con adoquinado pago. Base, pesos 45 v. c. El comprador podrá cargar con una hipoteca de $ 12.878.16 al 7 por ciento de interés anual, por trimestres anticipados, que se cancela en dos cuotas iguales con vencimientos al 20 de Enero de 1913 y 1914. El saldo al contado. Título perfecto.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 2.30 en el terreno. Mide 12 varas de frente por 46. Superficie, 552 varas cuadradas. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a13

Banco Hipotecario Nacional

25 DE MAYO 245

CAPITAL

JOSE M. DE YRIONDO y Cía.

*CASA Núm. Hip. 6969, SE-*rie cédula hipotecaria argentina de 6 ojo.
EL DOMINGO 25 de Agosto de 1912 á las 4 p. m. en la misma propiedad procederemos al remate de una casa con tres piezas, baño, cocina, etc., ubicada en la calle Oro número 2638 entre las de Palermo y Demaría, compuesto su terreno de 8.66 metros de frente al SE. por 50.01 metros de fondo en el costado SO. 50.27 metros en el NE y 8.67 metros en su contrafrente al NO. ó lo menos que resulte entre muros.
Base de venta 10.500 pesos
El comprador continuará haciendo el servicio de la hipoteca originaria de 9.900 pesos que reconoce la propiedad, reducida hoy á 8.811 pesos 727 milésimos y abonará en dinero el exceso sobre esta suma hasta el precio de compra. Los títulos pueden ser examinados en la oficina del Banco antes del remate. Verificado éste, no habrá lugar á reclamo. Seña, 5 ojo. Comisión, 2 ojo. Este remate se efectúa con sujeción á lo dispuesto en la ley vigente número 8172. Por informes ocurrir al Banco Hipotecario Nacional. Aviso iniciado en LA PRENSA el 27 de Julio de 1912. a23

NAON Y BUSTILLO

*CASA Núm. Hip. 21.787, SE-*rie H.
EL DOMINGO 15 de Septiembre de 1912, á las 3 de la tarde en la misma propiedad, procederemos al remate de una casa con dos piezas, cocina, etc., ubicada en la calle Maza 1474, entre Constitución y Tarija; compuesta de 7.79 metros de frente al Oeste por 22 metros de fondo.
Base de venta, $ 1.500.
El comprador continuará haciendo el servicio de la hipoteca originaria de pesos 1.000 que reconoce la propiedad, reducida hoy á 888 pesos 475 milésimos y abonará en dinero el exceso sobre esta suma hasta el precio de compra. Los títulos pueden ser examinados en la oficina del Banco antes del remate. Verificado éste, no habrá lugar á reclamo. Seña, 5 ojo. Comisión, 2 ojo. Este remate se efectúa con sujeción á lo dispuesto en la ley vigente núm. 8172. Por informes, ocurrir al Banco Hipotecario Nacional. (Aviso iniciado en LA PRENSA el día 17 de Agosto de 1912. a23

CASAS

JUDICIAL — AGRELO 3055 entre Rioja y Urquiza, con adoquinado pago. Entre los bulevares Belgrano é Independencia de los que dista dos cuadras. Una casita sólida y lista para entrar á habitarla. Base 16.666.66 pesos. Renta 100 pesos. Orden del señor juez doctor Jerónimo Balarino secretaría del doctor Jacinto Fernández en la testamentaría de doña Matilde Vivot de Sornin. Escritura por la oficina del señor José J. Pippo. Título perfecto.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 3. Mide 8.90 metros por 34.40 y 9.37 en el contrafrente (10.27 varas por 39.72 y 10.82). Edificio de sala, 3 piezas, cocina, 2 piecitas de madera y w. c., cielos rasos de madera, pisos de pino tea, patio y galería de baldosas, cloacas, aguas corrientes. Las construcciones de madera que no se mencionan en este aviso pertenecen al inquilino. Seña 8 por ciento. Comisión 2 ojo. Informes San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a10

JUDICIAL — AGRELO 3045 entre Rioja y Urquiza. Con adoquinado pago. A 2 cuadras de Belgrano é Independencia. Una propiedad construída en buen terreno que permite ampliar la edificación. Base 15.333.33 pesos. Renta 120 pesos. Orden del señor juez doctor Jerónimo Balarino, secretaría del doctor Jacinto Fernández, en la testamentaría de doña Matilde Vivot de Sornin. Título perfecto. Escritura por el escribano señor José J. Pippo.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 3. Mide 6.20 metros por 34.40 y 9.42 en el contrafrente. (10.27 varas por 39.72 y 10.86). Edificio de 4 piezas con galería al frente, cocina, 3 piezas chicas y w. c., cielos rasos de madera, pisos de pino, galería, primer patio de baldosa, cloacas, aguas corrientes, etc. Al fondo hay un cuartito de madera de propiedad del inquilino. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes. San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a10

JUDICIAL — AGRELO 3071 entre Rioja y Urquiza. Con adoquinado pago, una buena casa que se refacciona con poco gasto. A 2 cuadras de los bulevares Belgrano é Independencia. Base 13.333.33 pesos. Renta $ 100. Venta por orden del señor juez doctor Jerónimo Balarino, secretaría del doctor Jacinto Fernández, en la testamentaría de doña Matilde Vivot de Sornin. Título perfecto. Escritura por ante el escribano señor José J. Pippo.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 3. Mide 7.49 metros por 25.80 y 7.10 en el contrafrente (8.65 varas por 29.80 y 8.20). Edificio de sala, comedor, 4 habitaciones, cocina y w. c. Cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, patio de baldosa, cloacas, aguas corrientes, etc. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes. San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a10

JUDICIAL — DEAN FUNES 250, entre Moreno y Belgrano. A 3 cuadras de Rivadavia y de la plaza del Once. Una propiedad sólida que puede ser ampliada. Base 15.333.33. Renta pesos 100. Por orden judicial, la escritura será otorgada por el escribano señor José J. Pippo. Venta por orden del señor juez doctor Jerónimo Balarino, secretaría del doctor Jacinto Fernández, en la testamentaría de doña Matilde Vivot de Sornin. Título perfecto.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 3.30. Mide 8.66 metros por 34.64 (10 varas por 40.) El edificio se compone de sala, 3 habitaciones, cocina y w. c. Cielos rasos, pisos de pino tea, galería de mosaico, patio de baldosa, fondo, cloacas, aguas corrientes, etc. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a10

*JUDICIAL — ESTADOS Uni-*dos 3242, entre Pasco y Pichincha. A una cuadra de Independencia, 3 de San Juan y 4 de Entre Ríos. Un buen terreno con edificio antiguo. Base 23.333.33 pesos. Renta 100 pesos. Orden del señor juez doctor Jerónimo Balarino, secretaría del doctor Jacinto Fernández, en la testamentaría de doña Matilde Vivot de Sornin. Título perfecto. Escritura por ante el escribano señor José J. Pippo.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 4. Mide 7.79 metros por 60.42 (9 varas por 69.77). El edificio se compone de sala, comedor, 12 habitaciones y dependencias. Produce de renta 100 pesos y los impuestos. Tiene adoquinado pago, cloacas, y aguas corrientes. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes. San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a10

*JUDICIAL — PEDRO MEN-*doza 1949 al 55, entre Magallanes y Rocha. A 3 cuadras de la avenida Brown y á 5 de Patricios. Uno de los barrios de mayor movimiento de la Boca. Una propiedad de altos y bajos, con excelente renta. Parte de la planta baja tiene un contrato de locación que aceptará el comprador á razón de 210.45 pesos mensuales, incluyendo los impuestos, hasta el 9 de Marzo de 1914. El resto de la propiedad puede producir más de 400 pesos mensuales, de manera que en conjunto dará de 600 á 700 pesos mensuales. Base pesos 45.000. Orden del señor juez doctor Uladislao Padilla, secretaría del doctor Jorge Sauze, en el juicio Fornara don Eliseo contra las señoritas Massalin. Título perfecto. Ad corpus.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 4.30. En la propiedad. El terreno de forma irregular mide por título 7m967 de frente al E. 6m028 en el costado N., 16m973 en el NE. 47m846 al NO., 7m907 en el contrafrente, 33m627 al SE. y 13m552 al SO. Superficie 705 m. c. ó sean 940 v. c. El edificio se compone de:
PLANTA BAJA: Salón de negocio, cocina y w. c. Un horno de panadería, caballeriza, un galpón de material y 3 piezas de cinc. Cloacas, gas y luz eléctrica.
PLANTA ALTA: 4 habitaciones, cocina y w. c. de material, 8 piezas y dos cocinas de madera. Cañerías de gas y luz eléctrica. Puede visitarse. El detalle de la renta pídase en la casa alta. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a10

HERMOSO HOTELITO bien situado. En el barrio de lujo. Pueyrredón 1716 á 2 cuadras de Santa Fe, lindando con la esquina de Juncal, donde la propiedad debe valorizarse mucho más. Base pesos 80.000, pudiendo abonarse la tercera parte al contado, otra tercera parte á 3 años, con 7 por ciento de interés, y la otra tercera á 4, 5 ó 6 años con 8 por ciento con hipoteca de la misma propiedad, pagándose el interés por trimestres anticipados. Título perfecto. Llave en mano. Listo para habitarse inmediatamente.
EL JUEVES 29 de Agosto, á las 3, en nuestro salón de ventas San Martín 42. Mide 10.97 varas de frente 11.20 en el contrafrente, 38.72 de fondo en el costado Sur y 32.93 en el del Norte. El edificio es moderno y perfectamente construído con materiales escogidos, en cal, tirantería de hierro y techos de baldosas en forma de terraza. Tiene un frente elegante y un gran patio abierto que da mucha luz y aire á todas las habitaciones.
DISTRIBUCION
Planta baja—Vestíbulo, sala, gran comedor, escritorio y fumoir, todos con piso de tea encerados, zócalos de madera, cielo rasos de yeso decorados y fileteados al oro de Milán y chimenea estufa de mármol, pudiendo aplicarse salamandra.
Planta alta—Vestíbulo con vitraux, 4 dormitorios principales toilet, baño con artefactos completos y guardarropa, todo con pisos encerados y cielo rasos bien decorados.
Departamento de servicio—Comedor de servicio, office, cocina con económica, antecocina, tres habitaciones en altos con escalera de cedro para el servicio, patio para el mismo, lavadero, baño y w. c. y gallinero en la azotea de este departamento.
Detalles—Carpintería de cedro celosías al frente y al patio principal, instalación eléctrica con artefactos en algunas piezas vestíbulo y zaguán, que entran en la venta, sótano, bodega, escalera principal de cedro con zócalo, vitraux en el vestíbulo, campanillas eléctricas, instalación de gas para el calentador del baño y para la cocina, terraza en el piso alto con vista al patio, y techo con escalera de acceso. La propiedad está desocupada y puede visitarse todos los días de 9 á 11 y de 2 á 5. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Informes. San Martín 48.—V. S. LOBATO y Compañía. a15

TERRENOS

EN VILLA URQUIZA—22.517 varas en un lote, con frente á la Avenida de los Constituyentes y á la calle Manuela Pedraza. Terreno alto, excepcional por su situación, dentro de los límites del municipio, en un centro muy poblado, y por su forma, que se presta con grandes ventajas á la subdivisión, para especular con éxito asegurado. Está á 7 cuadras del tranvía número 96 (entre plaza de Mayo y Villa Urquiza) y á 8 de la estación Pueyrredón (F. C. R.) Base, $ 2.50 v. c. Venta en un lote y al contado. Título perfecto.
EL JUEVES 5 de Septiembre, á las 3, en nuestro salón de ventas, San Martín 42. Son 70.61 varas de frente á la Avenida de los Constituyentes, 316.67 á la calle Manuela Pedraza, 73.14 en el primer contrafrente y 310.73 en el segundo, que forman una fracción muy regular, encerrando una superficie de 22.517.10 varas cuadradas. El adoquinado en la calle Nahuel Huapí está construído hasta la Avenida Constituyentes y de allí al terreno, cuyo perímetro está cercado, hay sólo 5 cuadras. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Planos y otros informes, en nuestra casa, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a17

*ESTADOS UNIDOS 2261, en-*tre Pasco y Pichincha. Terreno de muy buenas dimensiones. Con adoquinado pago. A una cuadra del bulevar Independencia y á 4 de Entre Ríos. Como ubicación, es muy interesante, por lo central y por el conjunto de construcciones modernas, diariamente aumentado, que allí se levantan, y que está cambiando favorablemente el aspecto del barrio. Base, $ 50 v. c. Tiene $ 15.000 en hipoteca, con que puede cargar el comprador, á un año y medio de plazo y 8 por ciento de interés anual, pagadero por semestres vencidos. El saldo al contado. Título perfecto.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 4.30 de la tarde. Mide 10 varas de frente por 40 de fondo. Hay en él un galpón de escaso valor. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, San Martín 48.—V. S. LOBATO y Cía. a18

*28 LOTES EN 30 MENSUA-*lidades, sobre adoquinado, en la manzana limitada por las calles Larrazabal, Pieres, Tapalqué y Bragado. A 3 cuadras de la avenida Directorio y de los Nuevos Mataderos y una del bulevar Provincias Unidas por donde pasan los tranvías 45 y 43 con doble vía, entre el parque de los Patricios y plaza Mayo, respectivamente y os Nuevos Mataderos. Terrenos altos, muy bien situados, en barrio que debe valorizarse rápidamente por hallarse densamente poblado é inmediato á los Mataderos, cuyos obreros en su mayoría, tratan de ubicarse en sus proximidades, contribuyendo así á formar un centro activo y populoso. Venta sin base, á tanto la vara cuadrada, pagadero el importe en 30 mensualidades, sin interés, de las que deberán abonarse 3 al contado en el acto del remate y las restantes mes á mes, á contar desde el primero de Octubre próximo, en nuestra casa. Título perfecto. Posesión inmediata. Escrituras por la oficina del escribano, señor Héctor Castañeda, una vez pagadas 12 mensualidades.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 3 p. m. en los mismos terrenos. Son 28 lotes incluída la esquina de la avenida Larrazabal y Bragado, todos de dimensiones muy buenas. El adoquinado de la avenida Larrazabal está pago. Una visita á los terrenos, demostrará claramente su excelente ubicación y la bondad del negocio. Seña 3 mensualidades. Comisión, 2 por ciento. Planos é informes. San Martín 48. —V. S. LOBATO y Cía. a13

*AVENIDA VELEZ SARS-*field y Uspallata. A 7 años de plazo. La esquina y dos lotes contiguos, también con frente á esa importante Avenida, que es la continuación de Entre Ríos. Adoquinado pago y vereda de piedra por las dos calles. A 2 cuadras al Sur del bulevar Caseros. Todo el importe de la base de cada lote, que más abajo se detallan, en hipotecas que se pagan en 7 cuotas anuales, con vencimientos al 16 de Febrero de cada año é interés de 8 ojo anual, por trimestres anticipados. Vencimiento de la primera cuota: 16 de Febrero de 1913. Estas hipotecas pueden cancelarse en cualquier momento ó ade-

LEONI & BERETTA

531-CORRIENTES

*LLAVE EN MANO—64 LO-*tes en Villa Ballester (Villa Klein), todos alambrados, con puerta de entrada, amojonados, vereda y luz eléctrica, á 4 cuadras de la estación con 72 trenes diarios. Base, $ 12 por mes el lote, en 80 meses, sin interés.
EL DOMINGO 29 de Septiembre, á la 1. Tren expreso de la estación Retiro (Después amplios detalles). Pidan planos en nuestra casa, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. a17

*EN SAN MARTIN EN 80 me-*ses, la esquina San Lorenzo y Progreso en 3 lotes á 2 cuadras del tranvía Lacroze, y 1½ cuadra del adoquinado en la parte más alta, rodeado de buena edificación, es decir, en lo más valioso de esta importante ciudad, donde cada día se ve el progreso real á pocas cuadras de la plaza y municipalidad, donde se levanta el nuevo y gran edificio. Venta con la base de 15 pesos por mes el lote, en 80 meses, sin interés. Seña 2 meses en el acto del remate, 2 más al retirar la libreta. Comisión 2 ojo. Títulos garantidos perfectos.
EL DOMINGO 1o. de Septiembre á las 2.30 sobre los mismos. Mayores informes y planos, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. a20

ALVAREZ THOMAS Y EL Cano.—39 notables terrenos únicos por su ubicación estratégica, todos con frente á dos grandes bulevares, lindando con la nueva estación del Anglo-Argentino, que abarca una manzana donde se reconcentrará el movimiento de todas las líneas de tranvías del Anglo de la zona Norte. Con cuatro líneas de tranvías que actualmente pasan frente á los mismos terrenos: números 96, 88 y 97. Venta liberal, por cuenta y orden de la Sociedad Argentina de Edificación, en 40 mensualidades sin interés, con sólo el desembolso de dos mensualidades en el acto del remate, dos más al retirar la libreta; lotes ideales; superficies de 200 á 600 v. c. Venta sin base, lindando con las 15 propiedades y chalets que venderemos el mismo día y de la misma sociedad, en 132 mensualidades sin interés. Esta gran venta se efectuará
EL DOMINGO 15 de Septiembre, sobre los mismos. Próximamente mayores y amplios detalles. Pidan planos y folletos á nuestra casa, Corrientes 531.—Leoni y Beretta. v25a

VILLA BALESTRA — 1.800 lotes con frente al gran bulevar Circunvalación. La venta de mayor importancia del año 1912. Las verdaderas lomas del bulevar Circunvalación, á 300 metros de la estación Circunvalación del C. G. de F. C. P. B. A., cruzados totalmente por dos líneas de ferrocarril, la del F. C. O. y F. C. P. B. As. con dos estaciones de ferrocarril sobre los mismos terrenos, en breve el tranvía Anglo-Argentino números 45 y 43 por Circunvalación hasta los mismos terrenos: la tierra de mayor altura que circunda la capital federal, con 300 casas edificadas y habitadas sobre los mismos terrenos y linderos. El gran mercado de hacienda también se instalará lindando á los mismos, lo que constituirá un gran barrio comercial. Venta en 60 mensualidades con la base de $ 3 por mes el lote.
EL DOMINGO 22 de Septiembre, dos trenes gratis de la estación Once F. C. O. á la 1 en punto, otro de la estación Buenos Aires, calle Vélez Sársfield y Suárez, á la 1 en punto. Tranvías gratis de la calle E. Ríos y San Juan á las 12.30 y automóviles gratis desde Nuevos Mataderos, venderemos por cuenta de la Sociedad Limitada, de la cual es presidente el doctor Juan Balestra, calles abovedadas, 100 focos de luz Kisten iluminan sus calles, manzanas alambradas. Próximamente mayores y amplios detalles. Pidan planos. Corrientes 531.— Leoni y Beretta. v21

Rinaldi y Briozzo

*AVENIDA CONSTITUYEN-*tes 4252, casita compuesta de dos habitaciones, pozo y comodidades. Mide 10x37 varas. Base, $ 4.000.
EL DOMINGO 25 de Agosto, á las 2.30 de la tarde en la misma. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Datos. Rinaldi y Briozzo, B. Mitre 245. U. T. 2322 (Avenida). v25

PIETRANERA

463-B. MITRE-463

JUDICIAL — TERRENO EN Saavedra, calle Manzanares entre Conde y Freyre, frente al NO., calle por medio con el Parque de Saavedra. Orden del señor juez doctor Arturo Seeber, secretaría del doctor Cabrera, en el juicio Juan Bautista Navarro, venta para vender. Tasación, 12 pesos moneda nacional el metro cuadrado. Base de venta, 8 pesos moneda nacional por cada 75 decímetros cuadrados, ó sea las dos terceras partes de la tasación.
EL DOMINGO 25 de Agosto, á las 2 de la tarde, en el mismo terreno. Mide 8m66 (10 varas) por 35m34 (40v80). Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, Bartolomé Mitre 463.—JOSE PIETRANERA. a19

PUBLIO C. MASSINI & Cía.

CASAS

JUDICIAL — CANNING 685 entre Aguirre y Loyola, próxima á las avenidas Triunvirato, Río de Janeiro y Rivera. Propiedad con frente moderno, 3 dormitorios, cocina y todas las dependencias. Celosías de cedro, pisos pino tea, buenos mosaicos, etc., etc. Venta por orden del señor juez doctor Padilla, secretaría doctor Luna Valdez en los autos sucesorios de don Aurelio Jiménez Pastor. Tasación pesos 23.480 m/n. Base las 2/3 partes de la tasación ó sean 15.653.32 pesos.
EL MIERCOLES 28 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta propiedad que recomendamos por su ubicación. Mide 8 metros de frente por 30 de fondo ó sean 10v33 por 34v64. Seña 8 ojo sin excepción y 2 ojo de nuestra comisión á cargo del comprador. Más informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a8

Con frente al bulevar Cabildo

adoquinado y tranvía

En VICENTE LOPEZ

16 terrenos - Por mensualidades

EL DOMINGO 25 DE AGOSTO

A las 3 p. m.

SOBRE LOS TERRENOS

Publio C. Massini & Cía.

EN VICENTE LOPEZ — 16 lotes con frente al bulevar Cabildo adoquinado y con tranvía en construcción. A una cuadra de la avenida Coronel Roca (dirección á la estación Vicente López) y rodeados por un núcleo compacto de nuevos chalets. No puede ofrecerse nada más inmediato, ni más alto, ni de más inmediato porvenir dominando el Río de la Plata y en una preciosa situación. Cada lote reconoce deudas pagaderas en 24 mensualidades, de estas deudas se harán cargo los compradores abonando los excedentes al contado.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 3 p. m. Sobre los mismos terrenos venderemos estos 16 lotes que recomendamos por su excelente ubicación y fáciles condiciones de pago. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más informes y planos en nuestra casa, San Martín 81.—Publio C. Massini y Cía. a11

En CASEROS — PRECIOSA casita de familia, á 30 varas de la estación en un paraje donde no hay ni un terreno sin edificar. Construída con materiales de primera calidad, llave en mano y lista para habitar. Consta de sala, comedor, dos dormitorios, baño, cocina y todas las dependencias. Base pesos 8.000, lo que no representa ni el valor de los materiales empleados.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 2 p. m. sobre la misma propiedad, venderemos esta casa que recomendamos se visite. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más datos en nuestra casa, San Martín 81.— Publio C. Massini y Cía. a17

*CENTRAL, MAIPU 963 EN-*tre Paraguay y Charcas, sobre la Plaza San Martín y en un barrio donde no se ven sino construcciones modernas. Propiedad antigua pero en buen estado y susceptible de refaccionar ó bien para edificar un suntuoso hotel privé ó casa de renta. El edificio se compone de sala, comedor, 4 habitaciones, baño, cocina, pieza de servicio y todas las dependencias. Renta $ 500 mensuales. Mide 9v50 por 70 en el costado E., teniendo á las 25v50 un martillo á su favor de 2 vs., desde cuyo punto se angosta el terreno hasta terminar en 4v50. Superficie 619.40 vs. (Ad-corpus). Venta con la ínfima base de $ 150 vara cuadrada entrando el edificio, que aunque no es moderno es perfectamente habitable. Tiene acordadas 49.000 cédulas que el comprador puede tomar á su cargo, abonando el excedente al contado.
EL MIERCOLES 4 de Septiembre á las 4 p. m., en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta propiedad cuyo mayor elogio está hecho al anunciar su ubicación. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más informes en nuestras oficinas.— Publio C. Massini y Cía. a18

AVENIDA BELLA VISTA 431 Entre el bulevar Avellaneda y San Eduardo. A 4 cuadras al Norte de Rivadavia, en un barrio que se transforma notablemente. Propiedad flamante, compuesta de frente moderno con balcón, sala, gran hall, dos dormitorios, gran comedor, baño, cocina y todas las dependencias. Mide 10 varas por 27.50 Ad corpus. Edificada con muy buenos materiales pisos pino tea, mosaicos estucados, puerta de calle de hierro y todos los detalles. Base $ 18.000 pagaderos mitad al contado, mitad á un año de plazo, 8 por ciento de interés.
EL DOMINGO 1o. de Septiembre á las 4 de la tarde en la misma propiedad. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a18

*CANNING 757 — ENTRE Lo-*yola y Castillo. En uno de los mejores barrios con adoquinado y tranvía al frente. Propiedad compuesta de 3 habitaciones, 3 piecitas más, cocina y dependencias, pisos pino de tea, mosaicos, pozo con bomba, etc. Mide 10 varas por 55. Ad corpus. Base, $ 20.000, puntiendo dejar pesos 10.000 á un año al 8 por ciento, prorrogable á otro año más.
EL MIERCOLES 28 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos esta casa que recomendamos por su buena ubicación. Títulos perfectos. Seña 8 por ciento. Comisión 2 por ciento. Más informes en nuestra oficina.—Publio C. Massini y Cía. a18

TERRENOS

*AVENIDA VERTIZ — PRO-*longación de la avenida Alvear. Frente mismo á la entrada del Hipódromo Argentino. En el mejor barrio, rodeados de palacetes, en el paraje donde se están radicando todas las familias las que le darán suma importancia y belleza. Convirtiendo á esta avenida de las de estilo europeas, donde no se ven sino regias mansiones habitadas por lo más granado de la sociedad. Corresponden á la subdivisión 5 lotes de 10 á 20 varas de frente por 44 á 52 de fondo, formando esquina á la avenida Vértiz (Alvear) y calle Chacarita á espaldas de la avenida Gutemberg y muy próximas á las pintorescas barrancas de Belgrano. Se venderán con opción y con la ínfima base de pesos 40 v. c. Cada lote reconoce deudas pagaderas en mensualidades: los excedentes que se obtengan, al contado.
EL MIERCOLES 18 de Septiembre á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 81, venderemos estos terrenos que recomendamos por su ubicación. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más informes y planos en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a23

*JUDICIAL — CASAS Y TE-*rrenos en Morón y Haedo, F. C. O. á dos, ocho y nueva cuadras justas de la estación, en un paraje muy edificado. Morón es un pueblo perfectamente conocido que cuenta con calles pavimentadas, luz eléctrica, sucursales del Banco de la Nación y de la Provincia y un enorme servicio de trenes que en breves minutos trasportan hasta el centro.

DETALLE

CASA GENERAL PAZ 1254. Entre Brandsen y 25 de Mayo á dos cuadras justas de la estación. Mide 9m52 de frente al S. por 43m30 de fondo ó sean 412.21 metros. Edificio algo antiguo, pero en buen estado de conservación, consta de 4 habitaciones, dependencias y una gran cantidad de frutales. Tasación 16.366.30 pesos. Base, las 2/3 partes ó sean 10.910.86 pesos.
CASA BRANDSEN ESQUINA MORENO —Mide 22m73 de frente al S. por 25m12 de fondo. A 9 cuadras justas de la estación y 7 de la iglesia y municipalidad. El edificio se compone de 7 habitaciones y todas las dependencias, pisos de madera, revocada en cal, jardín, frutales, etc. Tasación 5.869.36 pesos. Base, 2/3 partes ó sean pesos 3.913.90.
TERRENO MORENO entre Brandsen y 25 de Mayo lindando con la casa anterior compuesto de 8m66 de frente por 25m92 de fondo. Tasación pesos 4 el m. c. Base las 2/3 partes ó sean 2.66 pesos el m. c.
TERRENO CALLE BRANDSEN—Entre Moreno y Entre Ríos, compuesto de 9m52 de frente por 31m39 de fondo. Tiene algunos árboles frutales y plantaciones. Tasación 4.50 el m. c. Base las 2/3 partes de la tasación ó sean 3 pesos el m. c.
TERRENO BRANDSEN —Entre Moreno y Entre Ríos, dos lotes de 9m52 de frente cada uno por 43m30 de fondo cada uno. Tasación pesos 4.50 el m. c. Base las 2/3 partes ó sean pesos 3 el metro cuadrado.
CASA YATAY—Entre Santa Fe y Uruguay lote número 1. Mide 8m98 de frente por 26m64 de fondo, superficie 239m22. El edificio consta de 5 habitaciones principales y dependencias, pisos de madera y árboles frutales. Tasación pesos 3.674.54. Base las 2/3 partes de la tasación ó sean pesos 2.449.69 moneda nacional.
CASA YATAY ESQUINA SANTA FE— Lindando con la anterior, á 5 cuadras de la estación en paraje muy poblado. Mide 15m09 de frente por 26m64 de fondo. Edificio compuesto de 6 habitaciones y todas las dependencias y árboles frutales (Lote número 2). Tasación pesos 8.137.10. Base las 2/3 partes de la tasación pesos 5.424.78 moneda nacional.
TERRENO SANTA FE—Lindando con las casas anteriores 2 lotes de 8m66 de frente por 27m07 de fondo cada uno, superficie 234.42 metros cuadrados. Tasación pesos 9 el metro cuadrado. Base las 2/3 partes de la tasación ó sean pesos 6 el metro cuadrado. (Lotes número 3 y 4).
TRES LOTES DE TERRENO EN HAEDO, F. C. O., conocidos por Sociedad Ferias y Carreras, lo lote 7, manzana D., 2o. lote 2, manzana H. y 3o. lote 1, manzana I. Miden respectivamente 34m68 por 45m52, 24m68 por 45m55 y 12m31 por 88m72, superficies 1.206.36, los dos primeros y 1.205.37 el último. Tasación pesos 1.80 el m. c. por los lotes 1 y 2 y pesos 1.40 el lote 3. Base las 2/3 partes de la tasación ó sean pesos 1.20 el m. c. por los lotes 1 y 2 y 0.93 centavos por el lote 3. Todas estas ventas serán hechas con títulos perfectos á satisfacción del comprador, debiendo otorgarse las escrituras por ante el escribano señor Julio González. La venta es ordenada por el señor juez doctor Gigena, secretaría del doctor Rawson en el juicio sucesorio de don Juan y don Esteban Dufau.
EL MIERCOLES 28 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa San Martín 81, venderemos estas casas y terrenos cuyo mejor elogio lo harán aquéllos que las visiten. 8 por ciento de seña á cuenta de precio, sin excepción y 2 ojo de nuestra comisión á cargo del comprador. Mayores informes y folletos en nuestras oficinas. Los títulos se hallan agregados á los autos.—Publio C. Massini y Cía. a8

*EN ITUZAINGO — 12 NOTA-*bles terrenos en la parte más alta y poblada, rodeados por un macizo de moderna edificación, á 4 cuadras de la estación del ferrocarril. Son parte de los terrenos que fueron del doctor Bernardo de Irigoyen que han sido totalmente vendidos y parte edificados. Venta sin base á tanto la vara cuadrada á vender resueltamente.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 2 p. m. sobre los mismos terrenos. Títulos perfectos. Escrituras ante el señor Rodolfo Bernardo. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Informes, 81 San Martín.—Publio C. Massini y Cía. a17

CAMPOS

SECCION II DE LA PAMPA Central. Fracción A parte del lote 12 á dos y media leguas de la Estación Castex, del F. C. O. é igual distancia del Booufí del mismo ferrocarril, 600 hectáreas de riquísimo campo, apto y especial para agricultura muy próximo al ramal proyectado de Río IV á Bahía Blanca á 5 leguas de la Colonia Trenel y 12 de Santa Rosa de Toay. Ubicación muy valiosa de rápido porvenir y en la zona donde han elegido esa ubicación numerosas colonias. Venta con base de $ 60 hectárea. Reconoce 15.000 cédulas Argentinas que el comprador tomará á su cargo en la forma y estilo de plaza, abonando el excedente al contado.
EL MIERCOLES 4 de Septiembre á las 3 p. m., en nuestra casa, San Martín 81. Venderemos este campo que recomendamos por su ubicación. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a18

UNA ESTANCIA HECHA EN el Río Negro, sección XII, lote número 2 y parte del número 1, 14.200 hectáreas. A 3 leguas de la estación Chimpay y menos de 1 legua de la nueva estación á construirse entre las estaciones Chelforó y Chimpay. Cruzado por dos caminos reales, que es por donde pasa el tránsito. Campo de primera calidad apto y especial para la agricultura y ganadería, tierra riquísima, hay una pequeña parte cultivada de viña, dando muy buenos resultados, también existe gran cantidad de frutales, hortalizas de toda clase, que se producen con una extraordinaria exuberancia y la pequeña parte cultivada tiene riego mediante una noria malacate que produce 60.000 litros de agua por hora teniendo un tanque Australiano de 300.000 litros, siendo además susceptible de riego todo el campo, pues hay un canal de 15 metros de ancho más ó menos que lleva un gran caudal de agua y que con relativo poco gasto podría establecerse para todo el campo mediante una turbina ó rueda hidráulica que produciera una fuerza motriz de más de 1.000 caballos. Existen ya los estudios de estos trabajos que pasarán al comprador. Tiene una población con 5 habitaciones, galpones, corrales, 2 jagüeles, 2 molinos Samson, alambrados de 7 hilos con poste de quebracho colorado, dos bebederos acoplados, tanques, en una palabra, hasta con los más mínimos detalles de un establecimiento bien montado. Existe también una casa de negocio que provee á toda la población. Venta con la base de $ 14 m|n. la hectárea. Reconoce 75.000 cédulas argentinas que el comprador se hará cargo abonando el excedente en la siguiente forma: 25 ojo al contado y el resto á 1, 2 y 3 años en cuotas de 25 ojo cada una con 7 ojo de interés.
EL MIERCOLES 11 de Septiembre á las 2 p. m., en nuestra casa, San Martín 81. Venderemos este campo que recomendamos por su ubicación y el porvenir que le espera, máxime si se tiene en cuenta el despertar del Río Negro, que con la construcción de canales, nuevas líneas férreas, etcétera, está adquiriendo reputación propia. En el plano oficial figura á nombre de Franklin Rawson y linda al Norte con el Río Negro, al Sur con campos fiscales; al Este, con viuda de Faillade y al O. José Balbiani. Títulos perfectos. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo. Más informes en nuestras oficinas.—Publio C. Massini y Cía. a20

Gimenez Zapiola, Panelo & Cía.

*ESPLENDIDO PETIT-HO-*tel, Sarmiento núm. 2088. A plazos. Dimensiones 10 por 50 varas. Distribución: Planta baja: Hall, sala, antesala y comedor con bowwindow de vitraux, pisos parquet, zócalos y puertas de roble, paredes estucadas, antecomedor con montaplatos toilette, despensa, cocina, cuarto servicio, patio mosaico y escalera de roble que conduce á la planta alta, cinco dormitorios, toilette, dos cuartos de baño con artefactos y vitraux, cuartos roperos, galería cerrada con piso de parquet y baranda de roble, claraboya con tiza con vitraux. Entrepiso en el fondo: Tres piezas de servicio, comedor, baño, bodega y pileta. Subsuelo: Escritorio ó billar, cuarto portería, carbonera, corredor de mosaico. Base 120.000 $. La propiedad reconoce una hipoteca de 50.000 $ al 8 1|2 por ciento, que vence el 21 de Marzo de 1915, de la cual se hará cargo el comprador. En la venta se incluyen los artefactos de luz eléctrica y de baño que existen en la casa.
EL MARTES 27 de Agosto á las 3 de la tarde, en nuestro hall, Florida 239. Esta espléndida propiedad ha sido construída sin economía alguna, empleándose materiales de la mejor calidad; en su arquitectura moderna se revela el buen gusto de los ingenieros, quienes no han omitido esfuerzo para dotarla de todas las comodidades que su maxima importancia exige. Frente imitación piedra, puertas de calle de roble y de hierro, balcones de hierro, zaguán con friso y escalera de mármol, puerta cancel de roble, pisos de parquet y pino de tea, patios con mosaicos extranjeros, puertas y zócalos de roble y de cedro, paredes estucadas, ricos papeles, vitraux artísticos, herrajes cincelados, etc. Puede visitarse todos los días de 10 á 11 1|2 de la mañana y de 2 á 4 p. m. Está desocupada. Seña 8 por ciento. Comisión 2 ojo.—Gimenez Zapiola, Panelo y Cía. Florida 239. a20

CORVERA & PERALTA MARTINEZ

CASAS

*JUDICIAL — CASA EN FLO-*resta. Calle Concordia 863, entre avenida Gaona y Duaguenes. Orden del señor juez doctor Repetto, secretaría del señor Quirno Costa. Juicio seguido por don Agustín Cademartori contra don Angel Delbene. Base, $ 4.750.
EL DOMINGO 25 de Agosto, á las 3, en la misma propiedad. Mide 8m66 (10 varas) de frente por 21m16 (24v88) de fondo en el lado SE. y 22m66 (26v17) en el del NO. Tiene pared al frente, donde hay espacio reservado para sala y consta de 3 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, cocina, galería, w. c., pozo, etc. Por orden judicial exigiremos el 8 ojo como seña y á cuenta de precio y 2 ojo de comisión, la que es á cargo del comprador. Informes, en nuestra casa, 312 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a15

JUDICIAL — EN COGHLAN La esquina Plaza 2365 á 2375 y Mar Chiquita 4094 á 4100. A 3 y 1|2 cuadras de la estación del ferrocarril. Ocupa un terreno extenso y contiene dos edificios. Orden del señor juez doctor Naveira, secretaría de Basavilbaso. Testamentarías de don José Becca y doña María Pellizza de Becca. Base, $ 4.060.
EL DOMINGO 25 de Agosto, á las 2, en la misma propiedad. Mide 8m66 (10 varas) á Mar Chiquita, por 43m30 (50 varas) á Plaza. La casita esquina consta de salón, dos habitaciones, cocina, w. c., patio, etc. La otra casita tiene 2 piezas, cocina, galería, w. c., etc. 8 ojo como seña. Comisión, 2 ojo. Informes, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a15

*CASA EN VILLA DEL PAR-*que.—Calle Atalaya 2010, entre Nogoyá y Baigorria. A 4 cuadras de la estación. Reune todas las condiciones para la habitación cómoda y agradable, así como para renta. Base, $ 6.500.
EL DOMINGO 1o. de Septiembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 9 varas de frente por 48v59 de fondo. (Ad corpus). Consta de 3 habitaciones de material, bajo galería con mosaicos, 3 habitaciones más, de material y madera, baño con revestimiento, dos cocinas, pozo semisurgente, molino Aermotor, tanque de 2.500 litros, cañerías en toda la casa, jardín, etc. Puede visitarse en todo momento.—Corvera y Peralta Martínez. a22

*JUDICIAL — CASA SAAVE-*dra 1150, entre el bulevar San Juan y Humberto I. Orden del señor juez doctor Padilla, secretaría del señor Saguier. Juicio seguido por don Carlos Astis contra Galo Romano y otra, según constancias de autos. Base, $ 13.000.
EL DOMINGO 1o. de Septiembre, á las 4 de la tarde, en la misma propiedad. Mide 8m74 (10v09) por 21m56 (24v89) de fondo en el lado Sur y 22m27 (25v93) en el del Norte. Consta de zaguán con mosaicos y cancel, vestíbulo, 4 habitaciones con cielos rasos de yeso y pisos de pino de tea, pieza de baño, cocina, despensa. Dado sus mosaicos, obras de salubridad, etc. Por orden judicial el comprador debe entregar el 8 por ciento como seña de precio y 2 por ciento de comisión. Informes, en nuestra casa, 318 San Martín 326.—Corvera y Peralta Martínez. a15

TERRENOS

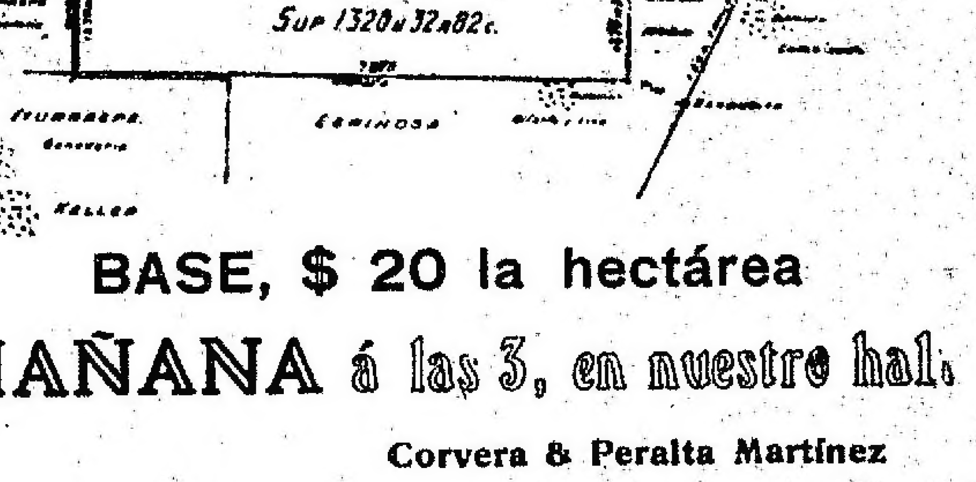
*PRECIOSO TERRENO CEN-*tral. A plazos. Tacuarí 1457, entre Caseros y Brasil, entre la estación y plaza Constitución, centro de ese barrio de comercio y familias. Es de medidas especiales y contiene en casi toda su superficie un sólido galpón de material y hierro. Sin base. Mitad al contado y mitad á un año con interés de 7 por ciento y garantía hipotecaria.
EL DOMINGO 1o. de Septiembre, á las 2 de la tarde, en el mismo terreno. Mide 10 varas de frente al NE. por 38 varas de fondo en el lado NO., 35v83 en el del SE. y 8v34 en el contrafrente. Superficie, 331.42 varas cuadradas. Título perfecto. —Corvera y Peralta Martínez. a21

RIVADAVIA Y CARRASCO, en Floresta, es el eje de ese importante barrio. Ahí, á pocas varas, ofrecemos un terreno de medidas especiales; calle Carrasco entre el gran bulevar y calle Flores. Sin base.
EL DOMINGO 25 de Agosto, á las 2.30 de la tarde, en el mismo terreno. Mide 19 varas de frente al NE. por 27v12 de fondo en el lado NO., 21v25 en el del SE. y 11v54 en el contrafrente. Título perfecto.—Corvera y Peralta Martínez. a21

CAMPOS

CAMPO EN SANTA FE — 1.320 hectáreas, 32 áreas y 32 centiáreas en el departamento San Cristóbal, á 26 cuadras al Sur de la estación Ñanducita de la línea del F. C. C. N., entre Santa Fe y Tucumán, á dos leguas al NE. de la estación Capivara del ramal del ferrocarril de Santa Fe, entre Rafaela y San Cristóbal y sobre la estación La Clara del ferrocarril Pacífico de Santa Fe, vía Gálvez á Nelson. Bien ubicado, rodeado de establecimientos de importancia y de colonias, así como de vías férreas, excusado es hacer recomendaciones. La venta es de liquidación material y por separación de condominio. Base, $ 20 la hectárea, al contado.
EL SABADO 24 de Agosto, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, 318 San Martín 326. Linderos: al Norte, la Compañía de Tierras Ramsay; al E. con Espinosa é Iturraspe; al Oeste, con Barrán y al Sur con Iturraspe. Título perfecto. — Corvera y Peralta Martínez. a19

1320 hectáreas en Santa Fe



BASE, $ 20 la hectárea

MAÑANA á las 3, en nuestro hall.

Corvera & Peralta Martínez

Reyes y del Carril

*EN BELGRANO. — LA ES-*quina Mendoza y Cuba, con tranvía y adoquinado, sobre las barrancas, plaza é iglesia. Ubicación de primer orden. Mide 15.61 varas de frente á Cuba por 19.25 varas á Mendoza, 20.88 varas en un costado y 17.24 en su contrafrente á Cuba, ó sean 358.83 varas cuadradas. Base, $ 20.000, 25 por ciento al contado y el resto al 31 de Diciembre de 1913 con interés del 7 por ciento.
EL DOMINGO 25 de Agosto, á las 3 de la tarde, en el mismo terreno. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Más datos, en nuestra casa, Cangallo 324.—Reyes y del Carril. a19

Enrique D. Lagos y Cía.

MAÑANA

A las 3 p. m.

EN NUESTRO HALL

*JUDICIAL — CAMPO EN Co-*rrientes, departamento de Esquina, sección 2a. dista próximamente once leguas del pueblo y forma parte de los conocidos campos de Soto, altos, de pastos variados con buenas aguas y aptos para ganadería, con agua potable á poca profundidad, independientemente de las aguas. Linda al N. con don Vicente Soto, al Sur con Victorio y Nemesia Díaz y sucesión de Angel Martínez, al Este con Santa Chamorro de Alderete y Zacarías Ojeda y al Oeste con Angel Martínez y Río Corrientes. Superficie 1375 hectáreas 20 áreas 86 centiáreas. Tasación pesos 45, la hectárea. Base $ 40 la hectárea. El campo reconoce un gravamen de pesos 45.000.
EL SABADO 24 de Agosto á las 3 p. m. en nuestra casa, San Martín 343, remataremos este campo por orden del señor juez de 1a. instancia en lo civil doctor Padilla, secretaría Fox, en los autos seguidos por el Banco de Amberes, contra don Plácido O. Soto, por cobro de un crédito hipotecario. En el acto del remate exigiremos el 8 por ciento de seña en dinero efectivo, más nuestra comisión de 2 por ciento. Otros informes á nuestra casa, San Martín 343.—Enrique D. Lagos y Cía.

Adolfo Calvete

Un PALACIO en BELGRANO

Con frente á las pintorescas barrancas. — Lujosa mansión de 2 pisos.— Base $ 100.000, en hipoteca á 1 año y medio con 8 1|2 ojo de interés anual y excedente al contado al escriturar. v26

*EL DOMINGO 25 DE AGOS-*to á las 4 p. m., remataré el regio hotel de 2 pisos calle Juramento esquina Zavalía, frente mismo al paseo de las barrancas, á 1 cuadra de la estación del F. C. C. A., con eléctrico al frente, adoquinado á ambas calles y construído en el punto más de la aristocrática parroquia de Belgrano. Edificio hecho á todo costo, estilo Renacimiento, con parquets y carpintería y herrajes importados, se distribuye así:
PISO BAJO: Gran entrada con pasaje cubierto para automóviles, vestíbulo con escalera y piso de mármol de Verona, toilette, portería y pasaje para el servicio.
PRIMER PISO: Vestíbulo, gran hall, salón, terraza sobre el paseo, fumoir, toilette, comedor, office y guardarropa.
SEGUNDO PISO: Gran escalera roble, hall, 5 dormitorios, 3 cuartos de baño y guardarropa.
Dependencias del servicio: Entrada independiente, gran cocina, antecocina con montaplatos, depósitos baúles, cuarto calefacción, carbonera, 3 piezas, cuarto jardinero, guarda herramientas, baño y escalera para los altos.
Garage y dos piezas en cuerpo separado. Terreno de hermosas dimensiones. Tiene 25v40 á Juramento, 41v34 á Zavalía, 37v45 en un costado y 5v7 en el otro. Venta ad corpus. El adoquinado de Juramento es por cuenta del comprador y se paga con 136 pesos semestrales. Puede y debe visitarse. Exigiré 8 ojo á cuenta de precio y 2 ojo por mi comisión. Otros informes á mis escritorios, Cangallo 447 y Obligado 1915.— Adolfo Calvete. a25

Daniel R. Landívar

*JUDICIAL — JUNIN 329 en-*tre Cuyo y Corrientes, casa de familia muy central, se rematará
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 3 p. m., en la misma propiedad. Base $ 22.333.34 m/n. ó sean las dos terceras partes de su tasación. Mide 8 mts. 66 ctms. de frente (10 v.) por 15 mts. 50 ctms. de fondo (17v95) consta de zaguán, sala, 3 habitaciones bajas, cuarto de baño, cocina, w. c., una habitación alta, paredes de mampostería, techos de azotea, cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, puertas y ventanas de cedro, pisos del patio y zaguán de mosaico, frente imitación piedra. a16

JUDICIAL — YAPEYU 922 entre Estados Unidos y Carlos Calvo, casa de familia, se rematará
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 2 p. m., en la misma propiedad. Base de venta $ 13.333.32 m|n, esta propiedad tiene una hipoteca por $ 5.500 m|n en cédulas Hipotecarias, con las que cargará el comprador devolviendo las sumas amortizadas. Mide 8 mts. 66 ctms. de frente (10 v.), por 21 mts. 65 ctms. de fondo (25 v.). Consta de zaguán, sala, 4 habitaciones, cocina, w. c., y una habitación alta, vestíbulo, techos de cinc, cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, patios, vestíbulo y zaguán pisos de mosaico, el zaguán tiene friso de mármol de 1 metro 20 ctms. de alto, frente imitación piedra. a16

JUDICIAL — BULNES 922 entre Arenales y Beruti, casa de familia, se rematará
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 4 p. m., en la misma propiedad. Base de venta $ 13.333.34 m|n, ó sean las dos terceras partes de su tasación. Mide 7 metros 73 ctms. de frente (9 v.) por 13 mts. de fondo, (15v01) más ó menos lo que resulte dentro de sus muros. Consta de sala, dos habitaciones, cuarto de baño, cocina, w. c. y un altillo, techos de cinc, pisos de pino tea, patio y zaguán de mosaico, puertas y ventanas de cedro, cielos rasos de yeso.— Todas estas ventas han sido ordenadas en los autos sucesorios de don José Croce, que tramitan ante la secretaría del doctor Santiago J. Fontana, juzgado á cargo del Dr. Nicanor González del Solar (hijo), donde pueden verse los títulos. Las escrituras serán otorgadas por ante el escribano don Ricardo M. Pereyra. Exigiré el 8 ojo de seña y el 2 ojo de comisión, al comprador. Por más datos á informes á mi escritorio, Bartolomé Mitre 311, pieza No. 1 ó á la secretaría actuaria en los Tribunales (Palacio de Justicia). a16

C. A. Pettinaroli

De la firma C. A. Pettinaroli y Cía.

*COMO JUDICIAL — EN LA-*nús, F. C. S. propiedad moderna, calle Aristóbulo del Valle 555. Mide 10 varas de frente por 50 de fondo, consta de 5 habitaciones en cal, comedor, jardín, rejas de hierro, cielos rasos, portland, tirantería hierro, vereda y patio mosaicos, galería material, todo decorado, mármoles, puertas de cedro, w. c., cocina, etc. Base 7.400 pesos incluso una hipoteca de 4.200 pesos del Crédito Territorial á 15 años de plazo, pagaderos por amortizaciones de $1.41 pesos mensuales, hay pagados 3 años. Remataremos sobre la misma.
EL DOMINGO 25 de Agosto á las 3.30 p. m. Informes á C. A. Pettinaroli y Cía., Chacabuco 15, U. T. 77, avenida. a30

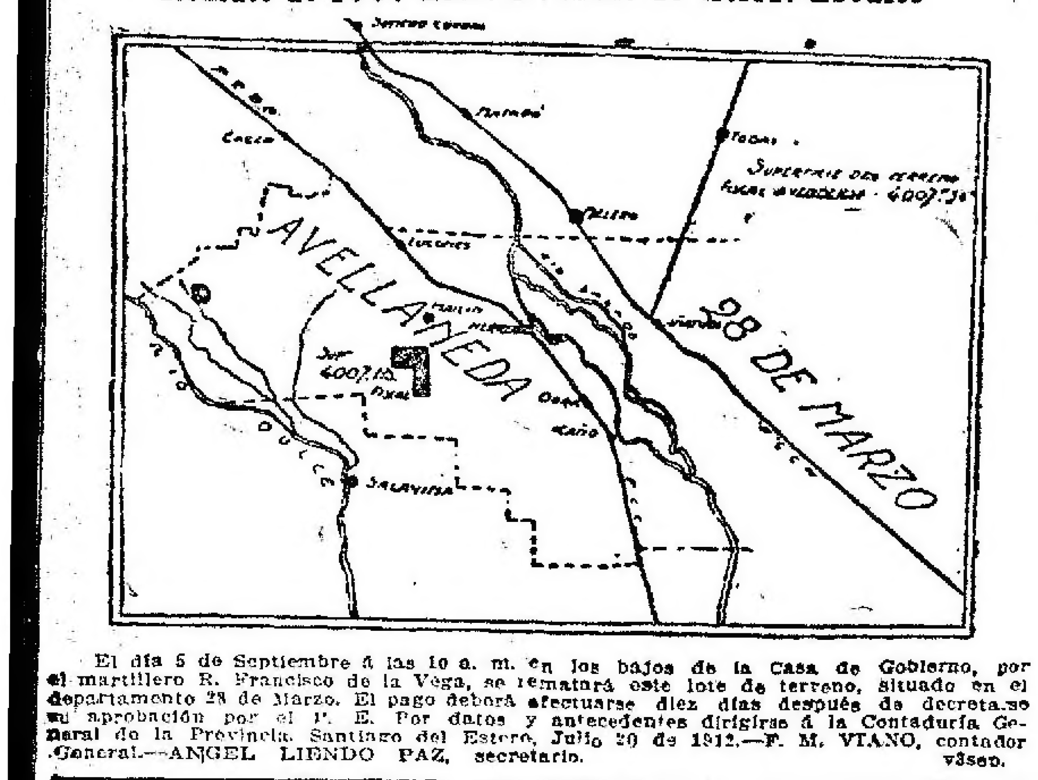
J. V. Posada

EN VELEZ SARSFIELD — Una buena esquina y dos lotes de terreno
EL VIERNES 30 (festivo), á las 3, la esquina avenida Olivera y Rafaela, haciendo cruz con la estación del Anglo Argentino, 17 varas de frente al Este sobre avenida Olivera por 24.94 varas al Norte sobre Rafaela. Base 15 pesos v. c. En seguida: El lote contiguo sobre Rafaela, con 10.50 varas de frente por 25 1|2 de fondo. Base pesos 15 v. c. En seguida: Un lote de terreno en la calle Olmos, á 30 metros de la esquina Rivadavia, 10 varas de frente al Oeste por 42.60 varas de fondo. Entre edificios. Base pesos 20 v. c. Son ubicaciones excepcionales que no necesitan se las recomiende. El comprador podrá pagar 1|3 parte al contado, 1|3 parte á 6 meses y 1|3 á un año, sin interés. Seña 8 ojo. Comisión 2 ojo.—J. V. Posada, San Martín 131. a27

*EN QUILMES — LA MAN-*zana de terreno comprendida por las calles San Martín, avenida Alberdi, Moreno y Saavedra. Propiedad del Banco Popular de Quilmes y por su cuenta y orden. En 15 mensualidades.
EL DOMINGO 1o. de Septiembre á las 2, sobre la misma propiedad. En esta manzana se encuentra instalada la escuela del estado número 7, cuyo edificio de propiedad del mismo Banco, está excluído de la venta. Base 15 pesos la mensualidad. Títulos perfectos. Posesión inmediata. Seña dos mensualidades. Comisión 2 ojo. Planos, etc. á J. V. Posada, San Martín 131. a22

En Santiago del Estero

Remate de 4007 hect. 54 áreas de tierras fiscales



El día 5 de Septiembre á las 10 a. m. en los bajos de la Casa de Gobierno, por el martillero R. Francisco de la Vega, se rematará este lote de terreno, situado en el departamento 28 de Marzo. El pago deberá efectuarse diez días después de decretarse su aprobación por el P. E. Por datos y antecedentes dirigirse á la Contaduría General de la Provincia. Santiago del Estero, Julio 20 de 1912.—F. M. VIANO, contador General.—ANGEL LIENDO PAZ, secretario. v3sep.

CADRET & FURST ZAPIOLA

434 RECONQUISTA 434

*CUATRO CASAS Y DOS TE*rrenos en Caballito. Sobre los bulevares Gaona y Añasco, con tranvías y adoquinados.

CASAS CUCHA-CUCHA 1260-68, entre Gaona y Figueroa. Edificada en terreno de 10 varas por 37v50 cada una, constan de sala, 2 habitaciones, baño, cocina, jardín, etc.

CASAS DUNGENESS 936-48, entre Figueroa y Pujol. Mide cada propiedad 10 varas por 50 y tienen idéntica distribución que las anteriores.

LOS TERRENOS son contiguos á las casas y tienen 10 varas de frente por fondos que varían entre 28v86 y 40v50. Base de cada propiedad $ 12.000 á plazos. Los terrenos salen sin base á tanto la vara cuadrada y á plazos, con orden de liquidar.

EL DOMINGO 25 de Agosto, á las 3 de la tarde, sobre las mismas. Títulos perfectos. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. a18

CASA CONVENCION 17, AL lado de la Avenida La Plata. Bonita propiedad construída á todo costo en terreno de 9 varas por 19v16 y compuesta de sala con sótano, dos dormitorios, pieza de servicio, cocina, w. c., etc. Base, $ 12.000. A plazos.

EL DOMINGO 25 de Agosto, á las 2 de la tarde, sobre la misma. Título perfecto. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. a18

PETIT-HOTEL, ARENALES 1305-07 esquina Talcahuano. En pleno centro del barrio aristocrático. A dos cuadras de las plazas Vicente López y Libertad; rodeado de las mansiones de Anchorena, Cárcano, Arce, Gálvez, Rodríguez y muchas otras. Edificio moderno, á todo costo, obra del arquitecto Schindler. Subsuelo, planta baja y dos pisos altos. Mide 10v51 á Arenales por 18v35 á Talcahuano, ó lo que resulte dentro de los muros divisorios. Base, pesos 120.000 con 55.000 cédulas argentinas; el excedente mitad al contado y mitad á un año con 8 por ciento de interés anual y pagarés hipotecarios.

DISTRIBUCION

ENTRADA PRINCIPAL — Puertas de calle y cancel de roble tallado, escalera y zócalo de mármol amarillo.

PRIMER PISO — Gran hall, escalera de roble, sala, antesala, comedor, antecomedor y toilette.

SEGUNDO PISO — Hall, departamento á la calle con tres grandes dormitorios, cuarto de vestir y cuarto de baño.

TERCER PISO — Dos dormitorios, baño, terraza, lavadero, etc.

SUBSUELO — Con entrada independiente, escritorio, 3 cuartos de servicio, baño, cocina, antecocina, despensa, carbonera, patio, cámara de calefacción, etc.

ENTREPISOS — Cuarto de roperos con instalaciones y cuarto de servicio.

CONSTRUCCION — De primer orden. Artístico frente imitación piedra, decoraciones murales, herrajes importados, cristales ingleses, pinturas al ripolín, pisos parquets, pinos de tea y mosaicos norteamericanos, cielos rasos de yeso, calefacción central á vapor, instalaciones de luz, campanillas y teléfonos eléctricos, etc.

EL MIERCOLES 4 de Septiembre, á las 4 de la tarde, en nuestra casa Reconquista 434. Visítese con una tarjeta de nuestra casa. Título perfecto. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento. Informes, Reconquista 434.—Cadret y Furst Zapiola. a18

ROSA C. DE CABRERA

PROPIEDAD PARAGUAY 3956, entre Aráoz y Alvarez, ubicación excepcional, de elegante arquitectura, adoquinado y eléctricos para todas direcciones. Superficie, 108 v. c. Venta ad corpus. Base, 6.000 cédulas argentinas y el resto al contado. Su edificio moderno, se compone de sala con balcones, frente imitación piedra, dormitorio, baño, cocina y dependencias, preparada para altos, pisos pino tea, patios de mosaico, cielos rasos de yeso, carpintería de cedro, desocupada. Visítese. Datos á Victoria 551.—Rosa C. de Cabrera.

EL DOMINGO 25 de Agosto, á las 4 p. m. a18

EN FLORES — ELEGANTE casa calle Lautaro núm. 1061, con adoquinado decretado, entre Campana y Zubiría. Mide 10 por 27 v. c. Base, $ 4.500, á plazos, construída con materiales de primer orden. Consta de dos habitaciones grandes y una pequeña, baño, cocina, dependencias y galería, patio de mosaico, etc. Luce en su frente jardín con verja de hierro imitación piedra, carpintería de cedro, cielos rasos de yeso, pisos de tea, dista 40 varas de la Avenida Campana con eléctrico núm. 49, á 3 cuadras de Rivadavia y á 3 de Varela adoquinada. Llave en mano, moreno visitarse. Datos, Victoria 551.—Rosa C. de Cabrera.

EL DOMINGO 25 de Agosto, á las 3 p. m. a18

*En VILLA URQUIZA TRIUN*virato y Congreso, á 20 varas de esta esquina, un espléndido terreno que mide varas 11.54 por 19.53. Base 12 pesos vara cuadrada, á plazos, calle Congreso entre Bauness y Bucarelli, paraje alto y de porvenir, á sólo cuatrocientos metros de la estación Urquiza, F. C. R., á 200 metros de la plaza, iglesia y parte comercial de la localidad, rodeado de edificación moderna y con eléctricos á todas direcciones. Condiciones de la venta: reconoce en hipoteca la suma de 6.096 pesos moneda nacional pagaderos en dos cuotas iguales á 6 y 12 meses de plazo con e. interés de 7 o|o y el excedente al contado. Datos y planos, á Victoria 551.—Rosa C. de Cabrera.

EL DOMINGO 25 de Agosto á las 2 p. m., en el mismo. a20

R. Puig Lómez

JUDICIAL — EN FLORES. La propiedad Avenida Gaona 1976, entre Andrés Lamas y Terrero. Barrio importante y con toda clase de comunicaciones. Los tranvías 89 de Flores á plaza Italia y el 90 de Vélez Sársfield á B. Mitre y Maipú, Chacabuco y Moreno pasan por su frente. A 150 metros está la Avenida Bella Vista con la línea 88 de Flores á Belgrano. De construcción sólida, moderna y dispuesta con medidas exactas para dos casas, con sólo levantar un cerco en medio del edificio. Tiene cimientos de 0.60, paredes de 0.45 y tabiques de 0.30, servicio de agua corriente de semisurgente con molino. Pozos y sumideros asépticos combinados, sistema inglés, cloacas y desagües de ordenanza, y dispuesto para la conexión con la cañería de la calle. Techos de azotea, tirantes de acero y bovedillas dobles, caños de desagüe de hierro etc. Edificio de dos cuerpos, separados por gran portada de cedro, con escalinatas de mármol y dispuesta para dos zaguanes sin hacerle modificación. Frente imitación piedra estilo dórico hecho á mano. Está ocupado por la escuela 27 del Consejo XII. Consta de dos grandes salones separados por la portada indicada, 4 interiores, pieza para la dirección, depósito y otra con 5 w. c., 8 mingitorios y 6 lavatorios de mármol, cocina, etc., cielos rasos de yeso, pisos de pino tea, carpintería de cedro, patios y corredores con mosaicos de primera. Puede visitarse. El remate se efectuará sobre la misma propiedad.

EL DOMINGO 25 de Agosto, á las 3 de la tarde, de acuerdo con el siguiente edicto. Informes, Rivadavia 714 ó 7248.—Rodolfo Puig Lómez.

EDICTO JUDICIAL

Por orden del señor juez de lo civil de la capital doctor González del Solar, se hace saber que el martillero, señor Rodolfo Puig Lómez, procederá á la venta en remate de la propiedad ubicada en esta capital, calle Gaona 1976, entre las de Terrero y Andrés Lamas, edificada en terreno de 17 metros 32 centímetros de frente al N. por 36 metros 30 centímetros de fondo. Reconoce un contrato de arrendamiento á favor del Consejo Nacional de Educación, que rige desde Junio 6 de 1908 á Junio 6 de 1913, á razón de pesos 260 por mes. Sale á la venta con la base de 46.650 pesos moneda nacional y en virtud del juicio ejecutivo seguido por doña Carolina Barvieri de Fernández contra don Juan B. Patau que tramita por la secretaría á mi cargo. El martillero exigirá del comprador el 8 por ciento de seña y el 2 por ciento de comisión á su cargo.—Buenos Aires, Julio 24 de 1912.

Mariano Arau

JUDICIAL — CASA EN LA capital federal, calle Laprida 1525, terreno de 8 metros 660 mls. frente por 30 mts. 310 mils. fondo, frente moderno, sala, antesala, vestíbulo, comedor, 3 dormitorios, 2 piezas altos, cuarto de baño, cocina, w. c., 2 zaguanes, 2 patios, servicio cloacas y agua corriente, etc. Tasación, $ 50.000. Base, 2|3 partes, $ 33.333:33 m|n.

EL SABADO 24 de Agosto de 1912, á las 2 de la tarde, sobre la misma, en la que acto continuo se venderá:

1o.—Terreno en la ciudad de Corrientes de 19m05 cts. frente á la calle Junín entre Catamarca y Córdoba, por 39 m. de fondo. Linderos: frente calle Junín; Este, Simeón Martínez; Norte, Jacinto Aguirre de Ojeda; Oeste, con los derechos de Evaristo Vedoya. Tasación, $ 15.000. Base, 2|3 partes, pesos 10.000.

2o.—Chacra en Bella Vista (prov. Corrientes), designada con el núm. 76, plano de la ciudad, compuesta de 438 mts. en cuadro, lindando con calles públicas. Tasación, pesos 2.400. Base, 2|3 partes, $ 1.600.

3o.—Solar en Bella Vista (prov. Corrientes), en la manzana 103 de 27m06 c. de frente por 54m12 cts. de fondo. Linderos: frente calle Córdoba y demás costados terrenos baldíos municipales. Tasación, $ 720. Base, 2|3 partes, $ 480. En seguida: los muebles que adornan la casa-habitación, Laprida 1525. Sin base y al contado. a18

*EN LA PLATA — UNA MAN*zana de terreno, letra O, sección 27, plano oficial de dicha ciudad, circundada por las calles 10, 11, 69 y 70, con una superficie de 14.200 metros cuadrados libres de reserva de obras de salubridad; fraccionada en 40 lotes de distintas dimensiones, un lote con opción. Tasación, $ 2.80 los 75 decímetros cuadrados ó sea la vara cuadrada. Base, 2|3 partes, $ 1.87 los 75 decímetros cuadrados.

EL DOMINGO 25 de Agosto de 1912, á las 3 de la tarde, sobre los mismos. Orden del señor juez de la capital federal, doctor González del Solar, secretaría doctor Oderigo, en la testamentaría de doña Prudencia Serial de Scotte. Las escrituras de los inmuebles en la capital federal, Corrientes y Bella Vista, serán extendidas por el escribano Esteban Benza, Avenida de Mayo 695 y de los terrenos, en La Plata, ante el escribano de la provincia, señor Juan Viglino. Seña, 8 por ciento. Comisión, 2 por ciento en los inmuebles y 10 por ciento en los muebles. Por más datos y carteles con plano á mi casa, calle Perú 175, capital federal y diagonal 80 núm. 1075, La Plata. a18

Rivero y Viale

218o. REMATE FERIA 218o. En el Saladillo, F. C. S.

EL DOMINGO 1o. de Septiembre á la 1 p. m. daremos nuestro acostumbrado remate quincenal en nuestras propias instalaciones. Oportunamente detalles. Por pedidos de local, Florida 230, en Buenos Aires ó en Saladillo, F. C. S. a22

Adolfo F. Gomez

160o. REMATE FERIA EN Bolívar, F. C. S.

EL DOMINGO 25 del corriente á las 2 p. m., con 650 vacunos y 700 lanares.—Adolfo F. Gomez. v24

Cánepa y Lafont

EN N. DE LA RIESTRA, F. C. Sud. 11 remate feria.

EL DOMINGO 25 de Agosto, á la 1 p. m. 800 novillos, vacas y vaquillonas. Vacunos: 100 novillos mestizos, 3 años, muy buen estado, 1 marca; 100 id id 2 y 1|2 años, muy buen estado, una marca; 100 id id 3 años, muy buen estado, una marca; 50 id id 2 años, muy buen estado; 100 vacas mestizas especiales, gordura á alfalfa; 70 bueyes mestizos especiales, gordura á alfalfa; 50 vaquillonas mestizas, muy buen estado; 50 vacas gordas y carne gorda; 40 novillos mestizos 3 y medio y 4 años, buen estado; 50 novillos mestizos 2 y medio años, buen estado; 100 vacunos al corte en varios lotes; 3 toros mestizos 3 años, buen servicio.

Yeguarizos: 4 yeguas de tiro; 1 yegua de tiro; 1 caballo de sulky muy bueno; 5 yeguas mestizas chúcaras. Por más datos á nuestros escritorios en Buenos Aires, Perú 163.—Cánepa y Lafont. v24

Nazar y Hernández

EN LUJAN, F. C. O. — EL VIERNES 30 de Agosto á la 1.30 p. m. daremos el 110 remate feria de haciendas generales en nuestras instalaciones ubicadas frente á la estación. Próximamente detalles. Pedidos de local é informes á nuestro escritorio, Cangallo 666, U. T. 474, avenida, ó á nuestro representante en Luján, señor Enrique Yaniz, U. T. 111, de Luján. a20

Pereyra, Ressia & Cía.

En Tres Arroyos

2.000 vacunos

incluso 1.570 novillos

v25

El Domingo 25 de Agosto

á la 1 p. m. en nuestras propias instalaciones, remataremos: 110 novillos, 4 años arriba, especiales en gordura, 100 novillos gordos, 200 vacas gordas, 50 terneros gordos, 50 novillos, 4 años arriba, 100 novillos 3 años, 100 novillos 2 años, 170 novillos 2 1|2 años, 300 novillos 2 y 2 1|2 años, 100 novillos 1 1|2 y 2 años, 50 novillos 1 1|2 años, 140 terneros 1 año, todo buen mestizo Durham y en muy buen estado; 220 novillos 3 y 4 años, regular clase, buen estado, 200 vacas secas, buen mestizo Durham, buen estado, una marca, 150 vacas secas, buen mestizo, buen estado. Habrá más haciendas. Comisión, 2 por ciento al comprador y 2 por ciento al vendedor. Por informes á nuestro escritorio, Sarmiento y 9 de Julio, Tres Arroyos.—Pereyra, Ressia y Cía. v25

JUAN N. MOLINUEVO

PRIMER REMATE FERIA en Rauch, F. C. S.

EL SABADO 24 de Agosto á las 12.30 de la tarde.

500 vacunos.
600 lanares.
50 yeguarizos.

Por datos y pedidos de local dirigirse á mi escritorio en Rauch.—Juan N. Molinuevo. a20

CARDONER Y SARRACINO

v25

5o. REMATE FERIA EN Las Heras, F. C. S. de haciendas en general.

EL DOMINGO 25 de Agosto á la 1 p. m., en nuestras propias instalaciones, venderemos:

1800 novillos y vacas 1800

v25

Incluso 850 novillos de 1, 2 y 3 años, muy buena clase y buen estado; 230 vacas gordas y especiales; y el tambo de la señora Juana M. A. de Erramouspe, compuesto de 125 vacas Durham con 125 terneros especiales y 160 vacas y vaquillonas servidas, hacienda que recomendamos muy especialmente á los señores interesados, por ser de gran clase y estado, 1 marca. Por más datos ó pedidos de locales, dirigirse á nuestro representante en Las Heras, señor Santiago E. Vaiergo, ó á nuestro escritorio en Lobos.—Cardoner y Sarracino. v25

Adolfo Bullrich & Cía.

TERRENOS

JUDICIAL — LA QUINTA de Achával en Almagro. En el centro de un barrio de significación propia. Sobre la Avenida Rivadavia que es la gran arteria de importancia indiscutible y con frente también á las calles Victoria, Treinta y Tres, esta última ensanchada á la medida reglamentaria. Comprende 5.883.20 metros cuadrados, divididos en 14 lotes, cuyas superficies varían entre 213.90 y 1.866.70 metros cuadrados. En el lote mayor con un frente de 38.10 metros á Rivadavia número 4218 por 56.70 metros á Treinta y Tres se levanta la casa-habitación que la constituya un elegante edificio de dos plantas con verja sobre la calle y jardín en contorno; contiene además cochera. Está alquilada hasta el 31 de Diciembre de 1913, á razón de 600 pesos mensuales con contrato que deberá respetarse. Este lote ha sido tasado en la suma de $ 221.786.03 moneda nacional, correspondiéndole de base las dos terceras partes ó sean 147.857.35 $ m|n. de curso legal. Hay 6 lotes sobre Treinta y Tres con frentes de 8.66 metros por fondos que varían entre 38.90 metros á 41.78 metros, tasados á razón de 70 $ el metro cuadrado. Base de venta, dos terceras partes ó sean 46.67 $ el metro cuadrado. Dos lotes contiguos de 8.66 metros por 24.46 á 25.42 metros, la esquina de Victoria y T. Tres de 9.73 metros por 25.96 metros y 2 lotes más sobre Victoria de 8.68 por 27.05 metros á 28.21 metros, los cinco tasados á razón de 88 $ el metro cuadrado. Base de venta, dos terceras partes ó sean 58.67 $ de curso legal el metro cuadrado. Dos últimos lotes sobre Victoria de 8.68 metros por 43.34 metros á 44.41 metros, tasados á razón de 80 $ el metro cuadrado. Base de venta, dos terceras partes ó sean 53.33 $ m|n. el metro cuadrado. Sobre el frente de Victoria hay una casa antigua que se adjudicará como material en la parte que corresponde á cada lote, en cuanto á la cochera y caballeriza existentes en el lote principal y que se hallan afectadas por la rectificación de la calle Treinta y Tres, en caso de demolición deberá construirse en la nueva línea, pues están comprendidas en el contrato de locación mencionado. La venta tendrá lugar sobre la misma propiedad.

EL DOMINGO 1o. de Septiembre, á las 3 de la tarde, por orden del señor juez de primera instancia, doctor Roberto Repetto, en los autos testamentarios de doña Delia Ryan de Achával que tramita por la secretaría á cargo del doctor Cornelio J. Viera. Las escrituras deberán firmarse por ante el escribano señor Eusebio E. Jiménez, exigiéndose á los compradores el 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión. Pidan planos en nuestra casa, Florida 269 y 273. Para visitar la quinta ocúrrase de 10 a. m. á 12 m. solicitando previamente tarjeta en nuestro escritorio.—Adolfo Bullrich y Cía. a21

CAMPOS

*CAMPO AL NORTE DE SAN*ta Fe, 7.535 hectáreas, 86 áreas y 25 centiáreas en el departamento Vera, á cuatro leguas al Oeste de la estación kilómetro 141, del ferrocarril Provincial de Santa Fe, que va á Resistencia. Es campo de muy buena tierra, de abundantes y variados pastos, con agua dulce entre los 4 y 7 metros, prestándose admirablemente para alfalfa. Tiene parte de monte y limpio con palmeras. En un solo lote. Base resuelta para vender con cualquier oferta que la exceda, 20 pesos la hectárea, mitad al contado y el resto en dos cuotas á doce y diez y ocho meses de plazo, con 7 por ciento de interés anual y garantía hipotecaria.

EL MARTES 3 de Septiembre á las 3 de la tarde en nuestra casa, Florida 269 y 273. Linda al Norte con campos de Tornquist, Romero y otros, hoy los señores Núñez y Olave, al Sur con el paralelo 28o15' de latitud Sur, al Oeste con el señor Aufranc y al Oeste con de los Santos. Está amojonado con cuatro mojones grandes con el nombre de los señores Ortega y Larguía. Se visita por la estación K. 141, tomando el tren de la Compañía General de la Provincia de Buenos Aires, que sale de su estación, calle Vélez Sársfield esquina Suárez, á las 7.15 a. m., ó por Retiro tomando el tren á Rosario en combinación con el ferrocarril de Santa Fe á Barrancueras. Oportunamente planos. Al comprador exigiremos el 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. a14

*LOS TALAS, EN LA ENSE*nada. Una estanzuela inmediata á la ciudad de La Plata y á 60 cuadras del dock Central del puerto de la Ensenada y del frigorífico The La Plata Cold Storage Co. Ltd. 871 hectáreas, 03 áreas y 98 centiáreas con alambrados propios, divididas en 9 potreros con casa-habitación de material de 6 piezas, molino, con tanque, con un potrero de 15 hectáreas, alfalfadas y otras tantas de maíz. Linda al Norte con doña María Barrientos de Keon, al Sur con herederos de don Ramón Maldonado, al Este con don Andrés Castelli y al Oeste con Lisandro Núñez. En un lote, con la base de 600 $ la hectárea, al contado, por orden y cuenta de la sociedad anónima Pedernales.

EL JUEVES 29 de Agosto, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Puede ir á visitarse por la estación dock Central (F. C. S.) ó directamente en carruaje desde La Plata. En el establecimiento se halla el señor Guillermo Peacan, que facilitará los elementos para su revisión así como toda clase de informes. Exigiremos 8 por ciento de seña y 2 por ciento de nuestra comisión. Pidan planos en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. a29

*EN CIPOLETTI — 14 QUIN*tas de riego de 5 á 9 hectáreas cada una, frente á la vía del ferrocarril Sud, entre dos canales de riego; el principal y el terciario de la colonia Roca. Casi frente á la nueva estación proyectada, á medio camino entre las de Cipoletti y Allen. Lindan con los señores doctor Fco. Guagneri Fernández Oro, ingeniero Pozzi y J. M. Mango y están rodeadas de pobladores como los señores Piñeiro Sorondo, Ing. Kambo, Portela, Clement, Goytía, Costa Paz, Marchand, Guzzardo y otros.

EL VIERNES 30 de Agosto, á la 1 de la tarde, en el hotel Argentino de la estación Cipoletti, F. C. S., con la base de 450 pesos por hectárea, pagaderos 40 por ciento al contado y el resto en tres cuotas iguales y anuales del 20 por ciento cada una, con gravamen hipotecario y 7 por ciento de interés anual. Con derecho á una acción de la sociedad cooperativa del Canal de la colonia Roca, por cada hectárea (valor 50 pesos). Escrituras por ante el señor Miguel Cruz en colonia Roca. Exigiremos 8 por ciento á cuenta y 2 por ciento de nuestra comisión á los compradores. Por planos á nuestro escritorio, Donaldo 54, en Bahía Blanca y 269 Florida 273, en Buenos Aires.—Adolfo Bullrich y Cía., sucursal Bahía Blanca. v29

*JUDICIAL — EN PERGAMI*no—A legua y media más ó menos al Norte de la estación Mac Guirre (F. C. C. A.), 92 hectáreas, 95 áreas y 71 centiáreas de muy buen campo, apto para ganadería y muy especial para agricultura. Parte de los conocidos campos de la sucesión Fox. Fracción alambrada en su perímetro con medio postes y siete hilos, con una población de dos piezas, paredes de barro y techo de cinc con pozos de balde. Tasación, pesos 550 m|n. la hectárea. Base de venta, dos terceras partes, $ 366.67 m|n. la hectárea.

EL MARTES 3 de Septiembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273, Buenos Aires, por orden del señor juez de primera instancia, doctor Arturo Seeber, en el juicio seguido por don Julio Dulquier contra don Juan Tomás Scally Fox que tramita por la secretaría á cargo del doctor Juan Cabrera. Es campo parejo y alto de tierra vegetal, pastos refinados de excelente calidad y agua dulce á los 10 metros. Está situado sobre el camino general que va de Pergamino á Mac Guirre y linda al Norte con doña Elena Fox de Murray, hoy sucesión, al Sur Mariano Fox de Greenway, al Este Eduardo Scally y al Oeste camino general en medio con doña María Broccard de Landi. Puede visitarse por la estación mencionada, ó por Pergamino que aunque más distante ofrece toda clase de comodidades. Al comprador exigiremos el 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión. — Adolfo Bullrich y Cía. a17

JUDICIAL

EL CAGUANÉ

En Bmé. Mitre, ex partido de Arrecifes

A 10 cuadras de la estación Capitán Sarmiento - F. C. C. A.

El saldo de la fracción que forma estos conocidos campos de fama consagrada. 1.230 hectáreas, 99 áreas y 46 centiáreas, en 23 lotes de 36 á 75 hectáreas cada uno. Con tasación rebajada en un 25 o|o. $ 412.50 la hectárea. Base, 2|3 partes.

$ 275 la hectárea

Venta con opción. Orden del juez doctor Uladislao F. Padilla, secretaría Fox, en los autos testamentarios de don Ramón Urioste.

El Jueves 5 de Septiembre

A LAS 3 P. M.

En nuestra casa, FLORIDA 269 y 273.

Adolfo Bullrich & Cía.

JUDICIAL. EL CAGUANE —En Bartolomé Mitre, ex partido de Arrecifes. A tres y media horas de Buenos Aires y á sólo diez cuadras de la estación Capitán Sarmiento, del ferrocarril Central Argentino. En la zona más rica del centro Norte de la provincia. Tierras de feracidad extraordinaria, que tienen fama consagrada. 1.230 hectáreas, 99 áreas y 46 centiáreas que constituyen el saldo de la fracción que anunciamos en venta en Junio ppdo. 23 lotes con superficies que varían entre 36 hectáreas, 29 áreas y 53 centiáreas y 75 hectáreas, 15 áreas y 65 centiáreas. Tasación rebajada en un 25 por ciento, pesos 412.50 moneda nacional la hectárea. Base, dos terceras partes ó sean 275 $ m|n. la hectárea. Venta con opción.

EL JUEVES 5 de Septiembre, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273, por orden del señor juez de primera instancia doctor Uladislao J. Padilla, secretaría á cargo del doctor Fox, en los autos testamentarios de don Ramón Urioste. La fracción en venta linda con doña Dolores Urioste, Juan Duggan, en parte con el arroyo Caguané en medio, Tomás Gill y el resto del mismo campo que fué vendido en el remate anterior. Es condición de la venta que las escrituras se otorguen en la siguiente forma: lotes 12 al 20 inclusive por ante el escribano señor Emilio Rebullida y los lotes restantes por ante el señor Emilio Bignale. El campo está desocupado por tanto se dará la posesión inmediata. Puede visitarse por la estación Capitán Sarmiento, donde hay toda clase de comodidades. Hay trenes diarios de Retiro á las 7.25 a. m., 4.10 p. m. y 9.30 p. m. que regresan de allá á las 7.30 a. m. (menos los domingos) y á las 2.34 de la tarde y 3.07 a. m. diariamente. A los compradores se exigirá el 8 por ciento á cuenta de precio y el 2 por ciento de nuestra comisión. Planos solicítense en nuestra casa, Florida 269 y 273.—Adolfo Bullrich y Cía. a19

ESTANZUELA EN Pehuajó—Una espléndida estanzuela compuesta de 211 hectáreas y 89 áreas, formada por la chacra 56, letras A y B, y fracción A de la 57, del ejido de Pehuajó, distante 1 1|2 leguas de la plaza principal de dicha ciudad. Cercada en todo su perímetro con 7 hilos de alambre incluso 2 de púa, postes de quebracho y varillas de hierro, dividida interiormente en seis potreros perfectamente alambrados. Edificio nuevo de material, amplio galpón de cinc, molino con tanque australiano de 100.000 litros, con cañería para todos los potreros, bebederos de madera en muy buen estado, pozo semisurgente, jagüel, etc. Tiene 110 hectáreas de alfalfa de corte, 50 de raygrass y el resto campo refinado, de pastos tiernos. Ubicación y calidad inmejorables para tambos é invernadas. Lista para entrar á explotarla, pues la entrega será inmediata. Venta en un solo lote, con la base ínfima de $ 200 moneda nacional la hectárea, al contado.

EL JUEVES 22 de Agosto, á las 3 de la tarde, en nuestra casa, Florida 269 y 273. Es conocida por invernada La Pelota y linda al NO., con la chacra 59 y parte de la 34 B.; al SE., con la 63 II y parte de la 57 B, y al NE., con la 57. Se visita por Pehuajó donde todos los cocheros la conocen. Planos, pueden solicitarse por correo ó personalmente en nuestra casa, Florida 269 y 273, Buenos Aires ó sucursal de los señores Pedro Estrugamou y Cía., en Pehuajó, quienes proporcionarán informes. Exigiremos 8 por ciento de seña y 2 por ciento de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. a21

ANIMALES-FERIAS

2.400 NOVILLOS Y VACAS en Los Pinos, F. C. S. 2.100 novillos y vacas, 2.000 lanares Lincoln y 52 yeguarizos de tiro pesado, existentes en el establecimiento Los Pinos sobre la estación del mismo nombre del F. C. S., propiedad del señor Juan B. Iraizoz. Hacienda de muy buena clase y estado, incluso novillos de 1 1|2, 3 y 4 años, vaquillonas, vacas con cría y servidas, capones y borregos, etc.

EL SABADO 7 de Septiembre, á las 12 del día en el mismo establecimiento, después de un almuerzo campestre con las haciendas á la vista. Oportunamente detalles completos. — Adolfo Bullrich y Cía. a20

HACKNEY y de CARRERA—1 padrillo sangre pura de carrera, Los Mofles, y 1 padrillo Hackney, se rematarán

EL LUNES 26 de Agosto, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254. Comisión á cargo de los compradores.—Adolfo Bullrich y Cía. a22

*LAS HACIENDAS DEL ES*tablecimiento La Diana. Novillos de 2 á 4 años, vacas puras por cruza, id con cría, toros de pedigree y puros por cruza. Padrillos Clydesdale puros por cruza, padrillos Yorkshire y de carrera, potros, caballos de tiro y silla. Capones Lincoln. Cerdos. Carros é implementos agrícolas, en el establecimiento La Diana, estación Alegre, F. C. S., propiedad de la sucesión Shaw.

EL MIERCOLES 4 de Septiembre, á las 12 m., en el mismo. Oportunamente detalles completos.—Adolfo Bullrich y Cía. a11

YEGUAS CLYDESDALE DE pedigree.—12 yeguas Clydesdale, puras de pedigree é inscriptas en el S. B. A. de las cuales 19 importadas, procedentes del establecimiento Rincón Bonito, en Lincoln, F. C. O., de los señores Peña y Gallegos. Figuran en el lote dos ganadoras de Primer Premio en la exposición del Centenario, una de un segundo en la misma, otras, detentoras de múltiples premios obtenidos en Inglaterra, y dos hijas de Sir Peter y Hiawatha Godolphin, celebrados campeones ingleses. Servidas por los padrillos Murillo y Curupaytí.

EL LUNES 26 de Agosto, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254. Conde se exhibirán oportunamente. Solicítense catálogos con detalles completos.—Adolfo Bullrich y Cía. a15

FERIA EN CHASCOMUS — 82 remate feria de hacienda vacuna y lanar, en las instalaciones de la Sociedad Rural de Chascomús, F. C. S.

EL JUEVES 29 de Agosto á las 12 m. Pedidos de local y otros informes, en nuestra casa Florida 269 y 273 ó á nuestro representante en Chascomús señor Guillermo Mc Innes, calle Mazzini 116. Oportunamente detalle de las haciendas.—Adolfo Bullrich y Cía. a14

UNA ESTANCIA CON SUS haciendas. 21.753 hectáreas en el Chubut. A una legua al Sur del puerto y pueblo Camarones. Forman el establecimiento denominado "La Peninsula" que lo constituyen los lotes designados en el plano oficial de la gobernación con los núms. 12 y 19 y parte de los lotes 10, 13, 18 y 20 de la sec. D III y fracción A, y figura á nombre de la sociedad anónima Pedernales. Es un establecimiento moderno, dotado de todas las comodidades, con muy buenos alambrados, 8 potreros, múltiples poblaciones, corrales, galpones, bebederos, etc., todo delineado y construído bajo dirección competente. En un lote, incluso sus haciendas que son más ó menos 12.500 lanares, 60 yeguarizos, 11 mulas, carros, carruajes, implementos agrícolas, muebles y enseres, etc. No hay más que entrar á explotarlo. Base, $ 16.50 la hectárea. Al contado.

EL JUEVES 29 de Agosto, á las 3 p. m., en nuestra casa, Florida 269 y 273. Planos con detalles completos pueden solicitarse por correo ó personalmente en nuestra casa. Exigiremos 8 o|o de seña y 2 o|o de nuestra comisión.—Adolfo Bullrich y Cía. a28

Transferido

PADRILLOS BELGAS — 4 padrillos belgas, puros, nacidos y criados en la cabaña Las Hormigas, en Quilmes, del señor Alfonso Ayerza, se rematarán

EL LUNES 26 de Agosto, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254. Comisión á cargo de los compradores.—Adolfo Bullrich y Cía. a22

*PADRILLOS Y YEGUAS per*cherones de pedigree.—1 padrillo y 6 yeguas con 3 crías, percherones importados; 1 padrillo y 3 yeguas con una cría, puros, procedentes de la cabaña El Monte, en Mendoza, propiedad del señor Jorge Gibbs.

EL MARTES 27 de Agosto, á las 2 de la tarde, en nuestra casa, San Martín 254. Comisión á cargo de los compradores.—Adolfo Bullrich y Cía. a23

A. R. Navarro y Cía.

2.700 NOVILLOS, VACAS Y vaquillonas. En el establecimiento Huanguelén, de los señores Gahan (antes de Mc. Gaw Co. Ltd). Sobre las estaciones del mismo nombre de los ferrocarriles Sud y Rosario á Puerto Belgrano, partido de Coronel Suárez.

EL DOMINGO 25 de Agosto de 1912, á la 1 de la tarde, después de un almuerzo campestre, con las haciendas á la vista y clasificadas, venderemos según el detalle siguiente: sola marca del establecimiento Huanguelén, 1.473 vaquillonas á cumplir 2 años en lotes de 200, alta mestización Durham especiales para cría; 297 vacas de vientre servidas, en lotes de 100, alta mestización Durham; 395 novillitos de 1 año, alta mestización Durham. Otra procedencia: 250 novillos mestizos Durham 2 años, buena clase y estado; 250 novillos mestizos Durham 3 y 4 años, buena clase, medio engorde. De la estación Coronel Suárez, del ferrocarril Rosario á Puerto Belgrano el día del remate correrá un tren especial después de la llegada de los trenes de la mañana el mismo que regresará de Huanguelén en la tarde con tiempo para que los señores concurrentes puedan regresar por los distintos trenes de la noche. Nuestra comisión del 1 por ciento será á cargo de los señores compradores. Por más datos, dirigirse al encargado del establecimiento Huanguelén ó á nuestro escritorio central, Sarmiento 760, 2o. piso, Buenos Aires.—A. R. Navarro y Cía. v24

*67o. REMATE FERIA en Per*gamino, F. C. C. A.

EL SABADO 31 de Agosto de 1912, en nuestras instalaciones La Amalia, á las 2 de la tarde, venderemos: 1.500 novillos y vacas. Oportunamente detalles. Por datos y pedidos de local, dirigirse á nuestro escritorio en Pergamino ó en Buenos Aires, Sarmiento 760, 2o. piso.—A. R. Navarro y Cía. a21

Croharé, Sourrouille y Cía.

Sucesores de B. Alchourrón Hnos.

6.000 ANIMALES VACUNOS alta mestización Durham, hacienda especial para cría y servida por toros puros de pedigree. Incluso 1.140 novillos de 2 y 3 años en buen estado. 1.500 lanares mestizos Lincoln; 130 yeguarizos.

EL DOMINGO 15 de Septiembre, Liquidación forzosa por tener que entregar el campo. En el establecimiento El Toro, á 6 leguas de Las Flores y 3 de Rosas, F. C. S. Después de un almuerzo campestre remataremos las citadas haciendas. En oportunidad aparecerá el detalle y horarios de trenes. Más datos á nuestra casa, Reconquista 432, Buenos Aires.—Croharé, Sourrouille y Cía. a22

Agustín S. Gamba & Cía.

HOY VIERNES HOY

Notables potros

Pesado, marca Alzaga

Inmejorables

Potros liviano,

Caballos, Yeguas

Agustín S. Gamba y Cía.

*EL VIERNES 23 DE AGOS*to á las 2 p. m. En nuestra casa, Belgrano 2644, remataremos. v23

22 POTROS PESADO MUY especiales de la muy acreditada marca y procedencia del señor Alzaga, que con sólo su nombre basta para acreditar dicha hacienda, remataremos

EL VIERNES 23 á las 2 p. m. v23

20 POTROS PERCHERONES de muy buen origen y marca, procedentes del Saladillo, remataremos

EL VIERNES 23 á las 2 p. m. v23

*80 CABALLOS TIRO Y SI*lla de varias procedencias, habiendo entre ellos muy buenos animales de tiro, remataremos

EL VIERNES 23 á las 2 p. m. v23

50 YEGUAS VARIOS TIPOS y procedencias y domás que no se detallan, remataremos

EL VIERNES 23 á las 2 p. m.—Agustín S. Gamba y Cía. v23

Mones Cazón y Olavarría.

*5o. REMATE FERIA EN MO*nes Cazón, C. G. B. A.

EL DOMINGO 25 de Agosto á la 1 p. m. en nuestras instalaciones, remataremos: 1.100 vacunos.

DETALLE:

400 novillos.
300 vacas al corte.
400 vaquillonas puras por cruza.
45 yeguarizos.
35 cerdos gordos.
1.000 ovejas Lincoln, clase especial.
1.000 capones, 500 borregos.

Detalles en nuestro escritorio, Florida 32, Buenos Aires.—Mones Cazón y Olavarría. v24

Eduardo Jolly

EN GENERAL RODRIGUEZ, F. C. O. 159 remate feria de haciendas generales.

EL JUEVES 5 de Septiembre. Oportunamente detalles. Pedidos de local é informes, dirigirse directamente á la feria ó á mi escritorio en Buenos Aires, 25 de Mayo 12. v29

Michel, Cadelago y Cía.

*5o. REMATE-FERIA DE GA*nados. En Chacabuco (Bs. As.), F. C. P., en nuestras instalaciones.

EL DOMINGO 25 de Agosto, á la 1 p. m.

DETALLE

90 bueyes para abasto y para trabajo.
50 vacas mestizas gordas, para abasto.
45 novillos gordos, para abasto.
80 terneros y vaquillonas buena clase y estado.
105 novillos 2 1|2 años, mestizos, para invernada.
100 novillos 2 y 3 años, media gordura, buena mestización.
230 novillos mestizos 2 y 3 años, invernada.
130 novillos 3 años, c. gorda, mestizos.
50 novillitos.
800 lanares para abasto.
30 yeguas y caballos. v25

TATTERSALL

J. M. de Yriondo y Cía.

REMATE SEMANAL — EN nuestra casa, San Martín 153.

LOS MIERCOLES á las 2 de la tarde: caballos de tiro y silla, carruajes, guarniciones, automóviles, etc., y animales de raza. perm.

ALHAJAS, BRILLANTES, perlas, piedras preciosas.

EL VIERNES 23 de Agosto á las 2 p. m., en nuestro patio, San Martín 153. Solitarios con tornillo, rosetas, prendedores, pendentifs, anillos, cadenas, relojes, gargantillas, alfileres de corbata, gemelos, etc., etc. Desde el día antes estarán en exposición.—José M. de Yriondo y Cía. a18

20 YEGUAS PERCHERONAS y Shire, con 5 crías (3 machos y 2 hembras), 1 caballo alazán de tiro y silla, y el padrillo percherón Suavo, procedente del establecimiento La Negrita, en Villa María, del señor Carlos D. Gigena. Se venderán en público remate, en nuestra casa, San Martín 153, por cuenta del señor Benjamín Victorica Roca.

EL LUNES 26 de Agosto, á las 2 p. m. La mayoría de las yeguas son de tiro, y tanto éstas como los demás animales que se anuncian, están desde ya en exposición en nuestro tattersall, San Martín 153. — José M. de Yriondo y Cía. a21

Urquiza y Sosa

Rufino, F. C. P. y F. C. C. A.

SEGUNDO GRAN REMATE-feria con el concurso de los principales establecimientos de la región.

EL DOMINGO 8 de Septiembre. Próximamente detalles. Por informes y pedidos de local á nuestro escritorio ó á nuestros consignatarios, señores Mathieu y Cía., Buenos Aires, B. Mitre 568.—Urquiza y Sosa, Rufino. v30

Saffores y Arnaude Hnos.

*18o. REMATE FERIA EN La*prida, F. C. Sud.

EL JUEVES 28 de Agosto en nuestras propias instalaciones, á las 12 del día.—700 vacunos incluso 350 novillos de 1, 2 y 3 años, 1.600 lanares incluso 800 capones de 2, 4 y 6 dientes, 15 yeguarizos.

DETALLE

30 novillos 2 y 3 años, buen mestizo Durham, invernada.
260 novillitos 1 año, buen mestizo Durham, buen estado, una marca.
60 novillos 2 años, buen mestizo Durham, invernada.
45 vacas gordas.
25 vacas matadero.
50 vacas secas buena clase, preparadas.
80 vacas secas, buena clase, invernada.
70 id secas, buena clase, buen estado.
25 vaquillonas gordas y carne gorda.
15 vaquillonas invernada.
30 vacas con terneros.
10 lecheras con cría.
1600 lanares, capones, ovejas y borregos gordos é invernada.
15 potros y caballos.

Estas haciendas se venderán en lotes. Comisión 2 por ciento al comprador y vendedor en haciendas generales. Comisión 3 por ciento comprador en yeguarizos y reproductores. Más datos á mi escritorio en Laprida, F. C. Sud.—Saffores y Arnaude Hnos. v27

Manuel Castellar

4.493 HECTAREAS de campo especial para agricultura, dividido en chacras, destinadas actualmente á la labranza. Parte del establecimiento Santo Domingo, situado en la provincia de Santa Fe, departamento de Iriondo, á 10 cuadras de la estación San José de la Esquina, F. C. C. A. y á 30 cuadras de la estación San Ricardo, ramal de Cañada de Gómez. Venta en un solo lote, con la ínfima base de $ 180 la hectárea. Campo reputado de los mejores de toda la región agrícola de Santa Fe, sobre dos estaciones del F. C. C. A.

EL SABADO 7 de Septiembre, á las 3 de la tarde en mi escritorio de la capital federal, 25 de Mayo 248, remataré al contado y en un solo lote, el campo determinado cuyos linderos son los siguientes: al N. y NE., Ricardo Frías y Carlos M. Frías; por el NO., sucesión de Francisco Monasterio, por el S. y SE., Río Carcarañá, y por el SO., la misma sucesión de Monasterio. El campo reconoce una hipoteca de 900.000 francos al 7 o|o de interés que vence en Junio de 1919, con la que deberá cargar el comprador, debiendo abonar el resto al contado, al escriturar. El campo reconoce contratos de arrendamientos con colonos, á vencerse en 1913 y 1915, dando un término medio lo arrendado de pesos 11.10 por hectárea al año, menos 874 hectáreas que abonan el 22 y 25 o|o del rendimiento. Para revisar el campo los interesados pueden dirigirse todos los días por la estación San José de la Esquina, y los lunes, miércoles y viernes por la estación San Ricardo, en donde encontrarán carruajes. Todo comprador abonará en el acto del remate el 10 o|o sobre el importe de la venta, como seña y á cuenta de precio y el 2 o|o de mi comisión que es á su cargo. Se oyen ofertas particulares, hasta 8 días antes del remate. Por carteles con planos ú otros informes, dirigirse á mi escritorio de la capital, 25 de Mayo 248.—Manuel Castellar. v6s.

*EN EL AZUL — 332o. REMA*te-feria en mis instalaciones.

EL VIERNES 30 de Agosto. Oportunamente detalles.—Manuel Castellar. v29

Lanús y Cía.

Martillero: Ignacio Zubillaga

EN MERLO (F. C. O.)

HOY HOY

(AUNQUE LLUEVA)

1,250 - VACUNOS - 1,250

DETALLE

50 novillos especiales y gordos.
100 vacas gordas y especiales.
200 novillitos y terneros mestizos Durham.
100 novillos criollos en buen estado.
200 novillos mestizos Durham, 4 años, tipo frigorífico, casi listos.
200 novillos mestizos Durham, 4 años, tipo frigorífico, á medio engorde.
400 novillos mestizos Durham, tipo frigorífico de 3 á 4 años, en muy buen estado para invernada.

Nota: Todos estos novillos son de una sola marca. a18

EN GENERAL RODRIGUEZ, F. C. O. 85 remate-feria de haciendas generales.

EL LUNES 2 de Septiembre á la 1 p. m. Oportunamente detalles. a18

*REMATE ESPECIAL de HA*ciendas para invernada, en nuestro local de General Rodríguez.

EL VIERNES 6 de Septiembre, Oportunamente detalles completos. Pedidos de local é informes á nuestro escritorio Bmé. Mitre 544 (U. T. 2420, Avenida) ó en General Rodríguez á nuestro socio señor E. L. Manny (U. T. 17)—Lanús y Cía. a18

AYARRAGARAY, SCHINDLER y GOWLAND

El Domingo 25 de Agosto, á la 1 p. m.

En MELO, F. C. Pacífico

Provincia de Córdoba

Ramal de Laboulaye á Villa Valeria

EXCEPCIONAL REMATE

6500 NOVILLOS

De una marca y de un establecimiento. Composición de los lotes

Un lote de 500, " " " 500, " " " 500, " " " 500 — 3 años mochos, en cada lote se venderán 200 con opción á los 500

Un lote de 500, " " " 500, " " " 500, " " " 500, " " " 100 — 2 años mochos, en cada lote se venderán 200 con opción á los 500

Un lote de 500, " " " 500, " " " 500, " " " 500, " " " 400 — 1 año, en cada lote se venderán 200 con opción á los 500

El remate se efectuará en la misma estación Melo. Recomendamos muy especialmente esta hacienda, por ser de excepcional clase y de un establecimiento.

Horario de trenes: Salida de la estación Retiro, el sábado 24 á las 8.25 p. m., pudiendo regresar el mismo día del remate. En la estación Melo quedará un vagón "restaurant".

a24